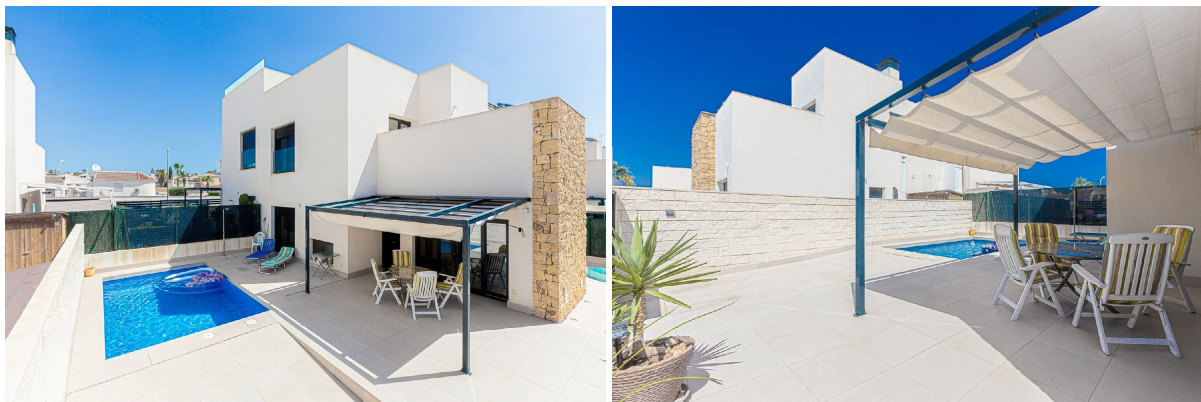


## chalet en venta Rojales, Baix Segura



Nos complace ofrecer este impresionante chalet en la prestigiosa urbanización de Doña Pepa en Ciudad Quesada, Rojales. Con una generosa parcela de 201 m2, esta propiedad impresiona por su excelente distribución y numerosos extras que garantizan una vida cómoda y moderna.~El chalet tiene una parcela de 201 m2 que incluye una piscina privada, ideal para disfrutar de los días soleados. Además, hay un amplio espacio para aparcar el coche en la parcela, con la preinstalación para un motor para una puerta automática, facilitando el acceso y la seguridad. También hay una práctica zona de lavandería.~El amplio salón-comedor se caracteriza por sus grandes ventanales orientados al sur que dejan entrar una excelente luz natural y crean un ambiente luminoso y acogedor. La cocina americana es moderna y funcional y está equipada con una barra de desayuno que añade un toque de comodidad y estilo.~En la planta baja hay un dormitorio con cuarto de baño con calefacción por suelo radiante para mayor comodidad en los meses más fríos. En la primera planta hay dos dormitorios más, ambos con acceso a otro cuarto de baño, que también tiene calefacción por suelo radiante. También hay una gran terraza en esta planta, perfecta para relajarse y disfrutar del clima mediterráneo.~La villa está equipada con aire acondicionado, persianas eléctricas, mosquiteras en todas las ventanas y un sistema de video portero, ofreciendo un alto nivel de confort y seguridad. Aunque la casa se vende mueblada, los electrodomésticos, el aire acondicionado, la calefacción por suelo radiante y las mosquiteras están incluidos, lo que representa un considerable valor añadido.~La ubicación de la villa es otro punto a favor. Se encuentra en una zona residencial, a pocos minutos de diversos atractivos y servicios, como el parque El Recorral, ideal para pasear y realizar actividades al aire libre, y el parque acuático Ciudad Quesada, que ofrece diversión para toda la familia. Además, varios supermercados se encuentran a pocos minutos en coche, lo que facilita las compras diarias. Para los amantes de la velocidad y la diversión, hay una pista de karts cercana. Por último, las preciosas playas de Guardamar se encuentran a pocos minutos en coche, perfectas para disfrutar del mar y del sol.~No pierda la oportunidad de ver esta magnífica villa en una ubicación privilegiada. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para concertar una cita y descubrir todo lo que esta propiedad tiene que ofrecer.~

### gegevens woning

Hispacasas

6368230

### contact

makelaar:

**Alegria International**

id:  
referentie: **11083**  
nabij of in: **Rojales**  
regio: **Baix Segura**  
woningtype: **chalet**  
kamers: **3**  
opp. woning: **162 m2**  
opp. terrein: **201 m2**  
prijs: **€ 425.000**

naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34966444434**