

## chalet en venta Roses, Alt Empordà



Vive a un corto paseo —sólo 900m— de las playas y del mercado de Roses. Esta vivienda, rodeada de zonas verdes, es perfecta para quienes buscan tranquilidad sin renunciar al mar y los servicios cercanos. Distribución y espacios ideales. Planta baja: Amplio salón-comedor con acceso a dos terrazas: una cubierta convertible en dormitorio y otra con vistas a la zona arbolada. Cocina independiente bien equipada. Baño completo con ducha. Una habitación acogedora y funcional. Primera planta: Dos dormitorios dobles muy luminosos. Calidad, confort y posibilidades. Extras: ventanas con doble cristal, persianas de aluminio, mosquiteras, y estufa de pellets para inviernos cálidos y eficientes. Terreno muy versátil: espacio disponible para aparcar una caravana y posibilidad de construir una piscina, creando un oasis personalizado.

### gegevens woning

Hispacasas            **6383249**  
id:  
referentie:            **2214**  
nabij of in:            **Roses**  
regio:                 **Alt Empordà**  
woningtype:         **chalet**  
kamers:                **3**  
opp. woning:         **72 m<sup>2</sup>**  
opp. terrein:         **240 m<sup>2</sup>**  
prijs:                  **€ 340.000**

### contact

makelaar:             **Agencia Eureka**  
naam:                  **Catrin Kohl**  
spreekt:                **Alemán, Español, Francés,**  
                              **Inglés**  
telefoon:              **+34 972 257 590**