

chalet en venta Salmonte, Arzúa



¡Una verdadera joya en Matalascañas, Huelva! Este chalet independiente es más que una vivienda, es una inversión increíble. Situado en una parcela que hace esquina de aproximadamente 750 m², este chalet está compuesto por 5 viviendas, ¡una oportunidad única en el mercado!~~La planta baja alberga cuatro apartamentos, dos de dos dormitorios y dos de uno, todos actualmente alquilados. En la planta superior, encontrarás una espaciosa vivienda de tres dormitorios, con baño completo, aseo y acceso a una pequeña buhardilla que puedes convertir en trastero o incluso en un dormitorio de invitados. Pero eso no es todo, este piso superior, te sorprenderá con su terraza que rodea la propiedad y un solarío acristalado. La vivienda se vende amueblada.~~Además, la parcela cuenta con dos entradas de garaje, con capacidad para al menos 8 coches en total. Y si sueñas con tener tu propia piscina, aquí hay espacio más que suficiente para construirla. ¿La mejor parte? Estás a solo 10 minutos a pie de la playa y a otros 10 minutos del centro, donde encontrarás supermercados, bares, restaurantes y farmacias. Esta zona es altamente demandada para alquileres, y los cuatro apartamentos generan actualmente 1.800 € al mes, lo que significa que la compra de esta propiedad se puede financiar con los ingresos que genera. Y lo mejor está por venir: aún tienes margen para aumentar la rentabilidad subiendo el precio de los alquileres, ya que los valores actuales aún están por debajo de la media de la zona.~~Esta propiedad lo tiene todo: inversión segura, ingresos pasivos y la posibilidad de disfrutar de tu propia casa de verano. ¡Contáctanos para más detalles y para programar una visita a esta propiedad excepcional!

gegevens woning

Hispacasas **6232613**
id:
referentie: **11256-PDR**
nabij of in: **Salmonte**
regio: **Arzúa**
woningtype: **chalet**
kamers: **10**

contact

makelaar: **Best House Guanarteme**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34928493720**

opp. woning:	385 m2
opp. terrein:	780 m2
prijs:	€ 425.000