

chalet en venta San Fulgencio, Baix Segura



En una de las zonas más cotizadas de La Marina, se alza esta magnífica villa independiente con casa de invitados y agradables vistas al mar en Guardamar del Segura, un enclave que combina tranquilidad con cercanía a todos los servicios, restaurantes y comercios. La propiedad destaca por su versatilidad y cuidada distribución en dos plantas. En la planta baja se encuentra un apartamento de invitados totalmente equipado, perfecto para recibir visitas con total independencia o como opción de rentabilidad. En la planta principal, la vivienda sorprende por su luminosidad y amplitud. Un elegante salón-comedor con cocina abierta crea un espacio moderno y acogedor, con acceso directo a una amplia terraza desde la que disfrutar de las vistas y del clima mediterráneo. Además, dispone de ascensor privado que conecta ambas plantas, aportando un extra de comodidad y accesibilidad. En la parte superior, una espectacular terraza solárium eleva la experiencia de esta vivienda: equipada con pérgola, cocina de verano y jacuzzi, se convierte en el espacio ideal para relajarse, compartir momentos únicos y contemplar el mar. La villa incorpora también paneles solares, apostando por la eficiencia energética y un estilo de vida sostenible. Para garantizar el máximo confort durante todo el año, cuenta con aire acondicionado frío/calor y estufa de pellets. El exterior ofrece un jardín de fácil mantenimiento, zona de aparcamiento privado y acceso a piscina comunitaria, completando así una propiedad pensada para disfrutar sin preocupaciones. Una oportunidad única, tanto como residencia habitual, segunda vivienda o inversión con gran potencial. ¿Te gustaría descubrirla en persona? Estaremos encantados de acompañarte.

gegevens woning

Hispacasas id: **6372070**
referentie: **MLSC5175658**
nabij of in: **San Fulgencio**
regio: **Baix Segura**
woningtype: **chalet**
kamers: **3**
opp. woning: **92 m2**

contact

makelaar: **Costa Spain Properties**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34633281800**

opp. terrein: **168 m2**
prijs: **€ 310.000**