

chalet en venta San Javier, Mar Menor



¡Descubre este espectacular chalet independiente en San Javier! Situado en una tranquila zona residencial, este hogar es ideal para quienes buscan comodidad y cercanía a los principales puntos de interés. Con 232 m² construidos, la propiedad cuenta con 3 amplios dormitorios y una acogedora buhardilla, perfecta para convertir en un espacio de trabajo o de ocio. El salón comedor es luminoso y acogedor, con una chimenea que añade un toque cálido en los días más fríos. La cocina abierta, amueblada y equipada con barra americana, es perfecta para disfrutar de momentos en familia o con amigos. Además, el patio interior con lavadero y el cuarto trastero con depósito de gasoil para calefacción ofrecen funcionalidad y comodidad. Disfruta de un jardín privado con árboles frutales, donde podrás relajarte al aire libre. Las ventanas climalite oscilobatientes garantizan un excelente aislamiento. Con accesos independientes por cochera cerrada de 45 metros y un porche encantador, este chalet es una oportunidad única que no querrás dejar pasar. ¡Ven a visitarlo y siente la calidez de tu nuevo hogar!~~Gastos de compraventa: La propiedad se vende libre de cargas, sin inquilinos y con los pagos al día.~~Los gastos de compraventa en la Región de Murcia son el 7,75% sobre el valor del inmueble (Impuesto de transmisiones patrimoniales) con posibilidad de obtener bonificaciones cumpliendo determinadas condiciones estipuladas para cada bonificación. Además, los gastos de compraventa del inmueble los cuales incluyen gastos y costes sobre la tramitación de hipotecas los cuales debe consultar con su entidad financiera, notaría y registro de la propiedad que no tienen un importe fijo. Los honorarios de intermediación se encuentran incluidos en el precio y su naturaleza porcentual varía según el precio de cierre o pacto sobre la compra del inmueble en el caso de negociaciones. Para más información puede consultar con uno de nuestros profesionales, le asesoraremos en todo momento para obtener el mejor precio de compra sobre cualquiera de nuestros inmuebles disponibles.~

gegevens woning

Hispacasas **6370345**
id:
referentie: **02789CP**
nabij of in: **San Javier**
regio: **Mar Menor**

contact

makelaar: **Marmecasa**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34968572959**

woningtype:	chalet
kamers:	4
opp. woning:	232 m2
opp. terrein:	509 m2
prijs:	€ 439.000