

## chalet en venta San Javier Urbanización, Vega De Granada



Villas de nueva construcción en primera línea de Roda Golf con piscina privada~~Vida exclusiva junto al campo de golf en la Costa Cálida~Estas modernas villas en primera línea en Roda Golf (Murcia) ofrecen la combinación perfecta de lujo, comodidad y estilo de vida mediterráneo. Situado a solo 3 km de las doradas playas del Mar Menor, este proyecto residencial es ideal para los amantes del golf, los entusiastas de los deportes acuáticos y aquellos que buscan una vivienda tranquila pero bien comunicada en la Costa Cálida. La urbanización está rodeada de servicios, restaurantes, tiendas e instalaciones deportivas, lo que garantiza la comodidad para la vida cotidiana.~~Amplias villas con piscinas privadas~Cada villa está cuidadosamente diseñada en dos niveles con una superficie total construida de 140 m2. La distribución incluye:~3 dormitorios (2 en suite)~3 baños completamente equipados~Salón luminoso con cocina abierta~Dormitorio en la planta baja para mayor comodidad~Dos dormitorios en la primera planta con acceso directo a la terraza descubierta~Disfrute de la vida al aire libre con una piscina privada, una amplia terraza en la planta baja y una terraza solárium en la primera planta que ofrece vistas ininterrumpidas al campo de golf y sol durante todo el día. Cada propiedad incluye también una plaza de aparcamiento privada en la parcela y un gran trastero exterior.~~Características de alta calidad~Estas viviendas están construidas con los más altos estándares y cuentan con:~Calefacción por suelo radiante en los baños~Persianas motorizadas de aluminio en todos los dormitorios~Baños completamente equipados con muebles, espejos, luces y mamparas de ducha de cristal~Cocinas modernas con electrodomésticos incluidos~Preinstalación de aire acondicionado por conductos en el salón y los dormitorios~Paneles solares con inversor para mayor eficiencia energética~~Ubicación privilegiada en Roda Golf~Situadas en el prestigioso Roda Golf & Beach Resort, estas villas están rodeadas de exuberantes calles de golf y paisajes mediterráneos. Distancias a los principales puntos de interés:~Playas del Mar Menor: 3 km~Centro comercial Dos Mares: 5 km~Puerto deportivo de Lo Pagán: 6 km~Club de golf Roda: a poca distancia~Aeropuerto internacional de Murcia (Corvera): 35 km~Aeropuerto de Alicante: 85 km~Ciudad de Cartagena: 30 km~~Viva el estilo de vida mediterráneo~Ya sea como residencia permanente, refugio vacacional o inversión para alquilar, estas villas ofrecen la combinación perfecta de elegancia, funcionalidad y ubicación.~~Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para concertar una visita y asegurarse su villa en primera línea en Roda Golf. ¡La casa de sus sueños en la Costa Cálida le espera!

## gegevens woning

Hispacasas id: **6312842**  
referentie: **N9209**  
nabij of in: **San Javier Urbanización**  
regio: **Vega De Granada**  
woningtype: **chalet**  
kamers: **3**  
opp. woning: **140 m2**  
opp. terrein: **300 m2**  
prijs: **€ 799.000**

## contact

makelaar: **Azaria Villas Lux**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34966394302**