

chalet en venta San Luis De Sabinillas, Costa Del Sol Occidental



Adquirir una villa en San Luis de Sabinillas te aporta todos los servicios y buenas comunicaciones~Descubre esta excelente oportunidad de inversión y calidad de vida con esta Villa en venta en Pueblo Mexicano San Luis de Sabinillas, una propiedad que combina ubicación estratégica, amplitud y un enorme potencial de revalorización en plena Costa del Sol. Vivir en San Luis de Sabinillas significa disfrutar de todos los servicios, acceso rápido a las principales vías de comunicación y cercanía a enclaves como el Puerto de la Duquesa, consolidándose como una de las zonas más demandadas tanto para residencia habitual como para inversión. ~El Pueblo Mexicano por su revalorización y calidad de vida~La urbanización Pueblo Mexicano destaca por su encanto, tranquilidad y servicios comunitarios, lo que la convierte en una opción muy atractiva para quienes buscan un entorno cuidado y con proyección. Dispone de zonas ajardinadas, piscinas para adultos y niños y espacios pensados para el disfrute diario, además de contar con oferta gastronómica en la propia urbanización, aportando un valor añadido a la experiencia residencial. ~Distribución amplia~La vivienda ofrece una distribución amplia y luminosa gracias a su orientación a los cuatro puntos cardinales, lo que garantiza luz natural durante todo el día y ventilación cruzada. ~Sus tres plantas permiten diferenciar claramente las zonas de día y descanso, adaptándose a diferentes estilos de vida y necesidades familiares. ~Disponer de jardín para disfrutar la vida de la Costa del Sol~El exterior es uno de sus grandes atractivos, con un jardín privado que invita a disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año, ya sea para reuniones, descanso o actividades al aire libre, aportando ese plus de independencia y calidad de vida tan valorado en la zona. ~Una Urbanización bien equipada~La propiedad se integra en una urbanización consolidada que ofrece infraestructuras completas y entorno cuidado, ideal tanto para familias como para quienes buscan una segunda residencia o una inversión rentable en alquiler vacacional. Las ventajas de la reforma completa~Al tratarse de una vivienda para reformar, se presenta como una oportunidad única para diseñar un hogar a medida, optimizando espacios, incorporando calidades actuales y aumentando significativamente su valor de mercado en una ubicación privilegiada. ~Características del inmueble~Superficie: 267 m2~Tipo: Villa independiente~Distribución:~3 plantas~Dormitorios: 3~Baños: 2~Cocina: Amplia~Armarios: Empotrados en todas las habitaciones~Exterior: Jardín privado~Estado: Para reformar~Orientación: A los cuatro puntos cardinales~Urbanización: Piscinas, zonas ajardinadas y servicios~Alter para la gestión inmobiliaria que necesitas en Algeciras. Con Alter contarás con asesoramiento profesional y cercano en todo el proceso de compra,

garantizando seguridad, transparencia y una gestión eficaz adaptada a tus necesidades. No dejes pasar esta oportunidad en una de las zonas con mayor proyección de la Costa del Sol. Contacta ahora y agenda tu visita. #VillaSabinillas #PuebloMexicano #CostaDelSol #InversionInmobiliaria #VillaConJardin #AlterInmobiliaria #ViviendaCostaDelSol #ComprarVilla~~Informamos a nuestros clientes que los gastos de notaría, registro, gestoría, impuestos y los honorarios de la agencia NO están incluidos en el precio. A su vez, disponemos de seguro de caución, para la protección del dinero entregado como señal para la reserva de una vivienda. ~~Por mandato expreso del propietario, comercializamos este inmueble en exclusiva, lo que le garantiza el acceso a toda la información, a un servicio de calidad, un trato fácil, sencillo y sin interferencias de terceros. Por este motivo, se ruega no molestar al propietario, a los ocupantes de la propiedad o a los vecinos. Muchas gracias por su comprensión.

gegevens woning

Hispanicas id:	6350043
referentie:	ALT96-MANILVA
nabij of in:	San Luis De Sabinillas
regio:	Costa Del Sol Occidental
woningtype:	chalet
kamers:	3
opp. woning:	287 m2
opp. terrein:	423 m2
prijs:	€ 365.000

contact

makelaar:	Alter Inmobiliaria
naam:	niet opgegeven
spreekt:	niet opgegeven
telefoon:	+34657911560