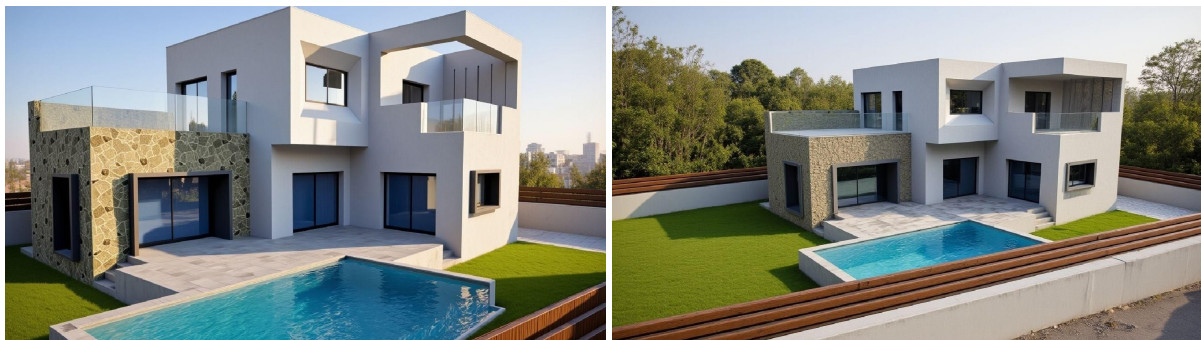


chalet en venta San Miguel De Salinas, Baix Segura



Moderna villa de nueva construcción con vistas abiertas en Ciudad de las Comunicaciones, San Miguel de Salinas; Villa independiente contemporánea rodeada de naturaleza; Esta elegante villa de nueva construcción se encuentra en Ciudad de las Comunicaciones, una tranquila zona residencial de San Miguel de Salinas conocida por su elevada ubicación, sus paisajes abiertos y su entorno tranquilo. Situada en las afueras de la urbanización, la propiedad disfruta de hermosas vistas sin obstáculos sobre los naranjales y el campo circundante, lo que le confiere privacidad y un auténtico estilo de vida mediterráneo; Construida en una generosa parcela de 533 m2, la villa ofrece 169 m2 de superficie construida distribuidos en dos plantas, diseñadas para maximizar la luz natural, el confort y la funcionalidad. El espacio exterior incluye aparcamiento privado dentro de la parcela y una piscina privada, perfecta para disfrutar del clima de la Costa Blanca durante todo el año; Distribución bien pensada para una vida cómoda; La planta baja cuenta con un luminoso salón-comedor diáfano conectado a una moderna cocina con acceso directo a la terraza y a la zona de la piscina. Esta planta también incluye un amplio dormitorio con baño en suite y vestidor, un aseo de invitados y un lavadero independiente; En la planta superior hay tres dormitorios adicionales, un baño completo y dos terrazas privadas con vistas panorámicas a los naranjales, lo que crea espacios tranquilos para relajarse y disfrutar del entorno; Características de calidad y eficiencia energética; La villa está equipada con características diseñadas para la comodidad y la eficiencia, entre las que se incluyen; Preinstalación para aire acondicionado por conductos en la planta baja; Preinstalación para unidades de aire acondicionado split en la planta superior; Paneles solares fotovoltaicos de 3,5 kW; Cocina equipada; Piscina privada; Sistema de videoportero; Barandillas de cristal en las terrazas de la planta superior; Estos elementos combinan un diseño moderno con una vida sostenible; Ubicación privilegiada cerca de campos de golf, playas y servicios; Ciudad de las Comunicaciones ofrece un entorno residencial tranquilo, pero cerca de los servicios esenciales, los campos de golf y la costa. La animada ciudad de Torrevieja está a solo 7 km y cuenta con centros comerciales, restaurantes, puerto deportivo y playas; Distancias a puntos de interés clave; Las Colinas Golf y Country Club 6 km; Real Club de Golf Campoamor 8 km; Playas de Orihuela Costa 10 km; Zenia Boulevard 12 km; Aeropuerto de Alicante 55 km; Una vivienda ideal para vivir o invertir; Esta villa ofrece una oportunidad única de adquirir una vivienda moderna y espaciosa en un entorno natural privilegiado, cerca de campos de golf, playas y todos los servicios. Perfecta como residencia permanente, vivienda vacacional o inversión en la Costa Blanca; Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para obtener más información o concertar una visita privada a esta excepcional propiedad;

gegevens woning

Hispacasas id: **6350805**
referentie: **N9569**
nabij of in: **San Miguel De Salinas**
regio: **Baix Segura**
woningtype: **chalet**
kamers: **4**
opp. woning: **169 m2**
opp. terrein: **533 m2**
prijs: **€ 739.000**

contact

makelaar: **Novus Habitat Real Estate**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **Español, Francés, Francés,
Holandés, Inglés, Sueco**
telefoon: **+34 604400511**