

## chalet en venta San Pedro Del Pinatar, Mar Menor



Villas de nueva construcción en San Pedro del Pinatar con piscina privada~~Diseño moderno y ubicación privilegiada~Esta exclusiva promoción de villas de nueva construcción en San Pedro del Pinatar ofrece la combinación perfecta de estilo contemporáneo, comodidad y una ubicación inmejorable en la Costa Cálida. Diseñadas en dos niveles y construidas en parcelas a partir de 250 m2, cada villa cuenta con una distribución moderna con un luminoso salón-cocina diáfano que conecta a la perfección con la zona de la piscina privada. El aparcamiento está incluido en la parcela para mayor comodidad.~~Situadas en una zona residencial céntrica, las villas se encuentran a solo 5 minutos a pie del centro de la ciudad, a 900 metros del mar y cerca de todos los servicios esenciales, como tiendas, supermercados, colegios y restaurantes.~~Interiores espaciosos y distribución funcional~Estas villas se distribuyen en dos niveles:~Planta baja: salón-comedor diáfano con cocina integrada, un dormitorio, un cuarto de baño y una terraza.~Primera planta: dos dormitorios con cuarto de baño y acceso a una terraza abierta de 25 m2.~Cada detalle ha sido cuidadosamente diseñado para maximizar el confort y el estilo, lo que hace que estas villas sean ideales como residencia permanente, casa de vacaciones o propiedad de inversión.~~Acabados y características de alta calidad~Cada propiedad incluye acabados de primera calidad e instalaciones modernas para garantizar la eficiencia energética y una experiencia de vida lujosa:~Puerta de entrada blindada y persianas eléctricas en el salón~Preinstalación de aire acondicionado por conductos~Sistema de agua caliente aerotérmica~Cocina totalmente equipada con electrodomésticos~Paquete de iluminación LED para interiores y exteriores~~Estilo de vida en San Pedro del Pinatar~San Pedro del Pinatar es una codiciada localidad costera situada entre el mar Mediterráneo y el Mar Menor, famosa por los baños de barro naturales de Lo Pagán, sus tranquilas playas y sus actividades náuticas. El puerto deportivo y los clubes náuticos atraen a los amantes de los deportes acuáticos, mientras que el clima templado permite realizar actividades al aire libre durante todo el año. La localidad también ofrece instalaciones deportivas, una piscina cubierta y una animada agenda social y cultural.~~Distancias a puntos de interés clave:~Centro comercial Dos Mares: 5 km~Cartagena: 25 minutos~Aeropuerto Internacional de Murcia: 30 minutos~Aeropuerto de Alicante: 75 km~Campos de golf: en un radio de 10-20 km~~Asegúrese su nueva vivienda en la Costa Cálida~Con su ubicación privilegiada, su diseño moderno y sus excelentes conexiones, estas villas en San Pedro del Pinatar son una oportunidad única. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para concertar una visita y empezar a disfrutar del estilo de vida mediterráneo que se merece.

Hispacasas id: **6308975**  
referentie: **N9235**  
nabij of in: **San Pedro Del Pinatar**  
regio: **Mar Menor**  
woningtype: **chalet**  
kamers: **3**  
opp. woning: **125 m2**  
opp. terrein: **250 m2**  
prijs: **€ 519.950**

makelaar: **MARIMARTI  
TORREVIEJA S.L**  
naam: **MARIA TERESA  
MARTINEZ GARCIA**  
spreekt: **Español**  
telefoon: **+34965710454**