

chalet en venta San Pedro Del Pinatar, Mar Menor



Esta propiedad representa una oportunidad poco común en el mercado actual: dos unidades habitacionales independientes bajo un mismo techo. Diseñada para maximizar la privacidad y el ahorro energético, es la inversión ideal tanto para quienes buscan una residencia espacial como para quienes desean generar ingresos pasivos desde el primer día.~~Versatilidad y Diseño~La propiedad se divide en dos espacios autónomos, cada uno con su propio carácter y privacidad:~~Vivienda Principal: Un espacio moderno y sofisticado, bañado por la luz natural y con vistas despejadas al campo.~~Anexo Autónomo: Un apartamento totalmente independiente, perfecto para recibir invitados, alojar a familiares manteniendo la intimidad, o rentabilizar mediante alquiler mensual.~~Espacios Exteriores: Cada unidad disfruta de sus propios patios privados, garantizando independencia total entre ambas estancias.~~Sostenibilidad y Ahorro~Equipada con paneles solares de última generación, esta vivienda no solo reduce su huella de carbono, sino que ofrece una eficiencia energética superior que se traduce en una reducción drástica de las facturas mensuales de suministros.~~San Pedro del Pinatar: Salud y Conectividad~Ubicada en una de las zonas más privilegiadas del Mar Menor, la propiedad ofrece un estilo de vida basado en el bienestar y la comodidad:~~Entorno Natural Único: A pocos minutos de las Salinas y los famosos lodos terapéuticos, un área protegida ideal para el senderismo, el avistamiento de aves y tratamientos de salud naturales.~~Servicios y Ocio: San Pedro del Pinatar cuenta con una vibrante oferta gastronómica, supermercados, centros médicos y colegios internacionales abiertos durante todo el año.~~Ubicación Estratégica: Gracias a su excelente conexión con la autovía, ciudades históricas como Cartagena y Murcia están a solo 30 minutos, y el Aeropuerto de Alicante a menos de una hora.~~¿Por qué elegir esta propiedad?~Es una inversión inteligente en una zona con una revalorización constante. Ya sea para vivir en un oasis de tranquilidad o para gestionar un activo inmobiliario que se paga solo gracias a su anexo y su eficiencia energética, esta vivienda ofrece un control total sobre su estilo de vida y sus finanzas.~~¿Le gustaría conocer los detalles de rentabilidad o realizar una visita privada? Contacte con nosotros para descubrir todo el potencial de esta propiedad única.

gegevens woning

Hispacasas id: **6329104**
referentie: **ER2-03877**
nabij of in: **San Pedro Del Pinatar**

contact

makelaar: **Elite Inmobiliarias**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**

regio: **Mar Menor**
woningtype: **chalet**
kamers: **5**
opp. woning: **200 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 239.990**

telefoon: **+34965707936**