

## chalet en venta San Pedro Del Pinatar, Mar Menor



Descubre un conjunto exclusivo de villas independientes ubicadas en una tranquila zona residencial de San Pedro del Pinatar, a pocos minutos de las playas del Mar Menor y del Mediterráneo.~ Diseñadas con líneas modernas, materiales de alta calidad y espacios pensados para el máximo confort, estas viviendas representan el equilibrio perfecto entre estilo, funcionalidad y vida mediterránea.~ Características principalesSuperficie construida: desde 112,50 m2Parcelas privadas: desde 203,41 m2Piscina privada: 18 m2 aprox.3 dormitorios y 3 bañosOrientación: Noreste Diseño y confort~Cada villa ofrece una distribución inteligente que maximiza la luz natural y crea ambientes cálidos y acogedores.~Disponen de preinstalación de aire acondicionado por conductos en ambas plantas, garantizando el bienestar durante todo el año.~ Piscina y zonas exteriores~Las villas cuentan con piscinas privadas de hormigón armado, duchas exteriores de acero inoxidable y revestimiento en gresite.~ El entorno exterior incluye iluminación LED, sistema completo de depuración de agua y zona de aparcamiento dentro de la parcela.~ Cocinas equipadas~Cocinas de diseño contemporáneo, totalmente amuebladas y equipadas con electrodomésticos de la marca Balay:~Placa de inducciónHorno y microondas en columnaCampana extractoraFrigorífico y lavavajillas integradosLavadora~Los muebles cuentan con bisagras Blum Motion, tiradores metálicos y encimeras en mármol sintético o material similar, aportando elegancia y durabilidad.~ Ubicación ideal~Situadas en una de las zonas más demandadas de San Pedro del Pinatar, estas villas combinan tranquilidad y buena comunicación, con fácil acceso a las playas de Lo Pagán y Santiago de la Ribera, así como a servicios, comercios, colegios y restaurantes. ~Una oportunidad perfecta para quienes buscan una residencia moderna, privada y confortable en la Costa Cálida, ya sea como vivienda habitual o como inversión.

### gegevens woning

Hispacasas id:	<b>6373970</b>
referentie:	<b>453585__COMPLEX__453</b>
nabij of in:	<b>San Pedro Del Pinatar</b>
regio:	<b>Mar Menor</b>
woningtype:	<b>chalet</b>
kamers:	<b>3</b>
opp. woning:	<b>112 m2</b>

### contact

makelaar:	<b>Elite Inmobiliarias</b>
naam:	<b>niet opgegeven</b>
spreekt:	<b>niet opgegeven</b>
telefoon:	<b>+34965707936</b>

opp. terrein:

**160 m<sup>2</sup>**

prijs:

**€ 435.000**