

# HISPACASAS

<https://www.hispacasas.com/chalet/san-vicente-del-raspeig-03690/6206423/>

## chalet en venta San Vicente Del Raspeig, Alacantí

ESPECTACULAR CHALET DE LUJO EN SOL Y LUZ – SAN VICENTE (ALICANTE)~Disfruta del confort, la amplitud y la elegancia en este exclusivo chalet ubicado en una de las zonas más privilegiadas de San Vicente del Raspeig.

~~Características principales:~~ Parcela de 2.000 m<sup>2</sup>~ Superficie construida de 649 m<sup>2</sup> (550 m<sup>2</sup> útiles)~ Garaje privado para 3 vehículos + trastero~ Dos accesos independientes a la vivienda~~Primera planta:~Amplia cocina abierta al salóncomedor de 70 m<sup>2</sup>, ideal para reuniones y momentos en familia. Aseo de cortesía y terraza de 40 m<sup>2</sup> con vistas al jardín.~~Segunda planta:~4 habitaciones dobles + habitación principal de 30 m<sup>2</sup> con vestidor, recibidor y baño en suite.~Total: 5 dormitorios y 3 baños.~~Zona exterior ajardinada:~ Salón independiente con chimenea y aseo, ideal para celebraciones.~ Carpa exterior para eventos.~ Entorno natural, ideal para familias y reuniones sociales.~~Ubicación inmejorable:~ Universidad de Alicante – a solo 5 minutos~ Todos los servicios a pie: supermercados, restaurantes, farmacias, colegios, gimnasios, gasolineras...  
~~Gastos anuales:~ IBI: 2.500 €/año~ Basura: 87 €/año~~ Una propiedad única para quienes buscan espacio, tranquilidad y calidad de vida.~~Nota: Los gastos de compraventa no están incluidos en el precio (impuestos, notaría, gestoría, registro, etc.), los cuales correrán a cargo del comprador.~~ LUXUSVILLA ELADÓ A SOL Y LUZBAN – SAN VICENTE

(ALICANTE)~Élvezze a kényelmet, a tágas tereket és az eleganciát ebben az exkluzív villában Alicante egyik legkedveltebb környékén.~~Fbb jellemzk:~~ 2.000 m<sup>2</sup>es telek~ 649 m<sup>2</sup> beépített terület (550 m<sup>2</sup> hasznos alapterület)~ Privát garázs 3 autónak + tároló~ Két külön bejárat~~Földszint:~Nyitott konyhanappali és étkez kb. 70 m<sup>2</sup>en, vendégmosdóval. 40 m<sup>2</sup>es terasz kilátással a kertre.~~Emelet:~4 tágas hálószoba + f hálószoba 30 m<sup>2</sup>en saját fürdőszobával, gardróbba és eltérrel. ~Összesen: 5 hálószoba és 3 fürdőszoba.~~Küls rész, kert:~ Különálló rendezvényterem kandallóval és mosdóval.~ Kültéri rendezvénysátor.~ Ideális családi és társasági eseményekhez.~~Kiváló elhelyezkedés:~ Alicante Egyetem – csak 5 perc~ Minden szolgáltatás gyalog elérhet: boltok, éttermek, gyógyszertárak, iskolák, edztermek, benzinkutak...~~Éves költségek:~ IBI: 2.500 €/év~ Szemétszállítás: 87 €/év~~ Egyedülálló lehetőség azoknak, akik tágas, csendes és miniségi életre vágnak!  
~~Megjegyzés: Az adásvételi költségek nincsenek benne az árban (adók, közjegyzői díjak, ügyintézés, földhivatali illeték stb.), ezek a vevt terhelik.~~

### gegevens woning

Hispacasas id:	<b>6206423</b>
referentie:	<b>RC02609</b>
nabij of in:	<b>San Vicente Del Raspeig</b>
regio:	<b>Alacantí</b>
woningtype:	<b>chalet</b>
kamers:	<b>5</b>
opp. woning:	<b>459 m2</b>
opp. terrein:	<b>- m2</b>
prijs:	<b>€ 1.099.999</b>

### contact

makelaar:	<b>Rcinmuebles</b>
naam:	<b>niet opgegeven</b>
spreekt:	<b>niet opgegeven</b>
telefoon:	<b>+34654157844</b>