

chalet en venta San Vicente Del Raspeig, Alacantí



En una parcela de 1.260 m² ubicada en una urbanización residencial genérica a las afueras de Alicante, se ha concebido un proyecto que transforma la monotonía del paisaje circundante en una experiencia arquitectónica única. Con una orientación óptima hacia el mediodía y una topografía casi plana, la peculiar forma irregular del terreno se convierte en el eje inspirador de esta propuesta.~~La vivienda se presenta como una alternativa al modelo residencial estandarizado tan extendido en la

costa mediterránea. Su diseño busca establecer una nueva forma de habitar, en sintonía con el clima cálido de la región, que ofrece una temperatura media anual de 19 °C. Más allá de ser un hogar, la casa es también un espacio multifuncional, con áreas destinadas a trabajo, exposiciones y celebraciones.~~Integración y conexión espacial~~La arquitectura de la vivienda responde directamente a los límites del terreno, abrazando su forma y convirtiendo los márgenes en el perímetro habitable. El diseño se materializa como una concatenación de espacios interiores y exteriores, donde muros de hormigón desnudo se desdobl原因 para dar lugar a patios, terrazas y jardines. Este juego de límites borra la separación tradicional entre lo construido y lo natural, configurando lo que los arquitectos denominan "un jardín habitado".~~El uso de patios no solo organiza las estancias, sino que también fomenta una interacción constante con el entorno. Estos espacios se conciben como lugares funcionales y estéticos, proporcionando luz, ventilación y una experiencia sensorial que evoluciona con las estaciones. La piscina, definida como un "patio inundado", y los aljibes integrados para la recogida de agua de lluvia refuerzan el compromiso con la sostenibilidad.~~Un laboratorio cambiante~~Concebida como un proyecto en constante evolución, la vivienda se adapta al crecimiento y las necesidades cambiantes de sus ocupantes. Es un lugar para la experimentación, donde los muros desnudos esperan ser cubiertos por la vegetación. Entre las áreas exteriores destacan los huertos de hortalizas, jardines de cítricos y terrazas diseñadas para aprovechar las bondades del clima mediterráneo. La cocina, parcialmente al aire libre, se convierte en un espacio central que conecta vida doméstica y naturaleza.~~Materialidad y expresión arquitectónica~~La combinación de hormigón, vidrio y madera otorga a la casa un carácter contemporáneo, mientras que su diseño busca desdibujar las barreras entre interior y exterior. Terrazas de verano e invierno, un solárium y un exuberante jardín completan el conjunto, mostrando cómo la arquitectura puede integrarse de manera orgánica en el entorno.~~Conclusión~~Este proyecto representa un manifiesto arquitectónico en contra de la homogeneización del paisaje residencial. A través de un enfoque innovador, logra convertir una parcela aparentemente anodina en un espacio único, funcional y lleno de vida. Es una celebración de la arquitectura como herramienta para reinterpretar y enriquecer la forma de habitar los lugares cotidianos. NOTA: Para viviendas en venta, el precio de venta anunciado no incluye IMPUESTO DE TRASMISIONES PATRIMONIALES, NI GASTOS DE NOTARÍA Y REGISTRO.

gegevens woning

Hispacasas id:	6227743
referentie:	04818
nabij of in:	San Vicente Del Raspeig
regio:	Alacantí
woningtype:	chalet
kamers:	3
opp. woning:	451 m2
opp. terrein:	1261 m2
prijs:	€ 1.250.000

contact

makelaar:	Quo Inmobiliaria
naam:	niet opgegeven
spreekt:	niet opgegeven
telefoon:	+34633444028