

chalet en venta Sant Andreu De Llavaneres, Maresme



Descubre el estilo de vida mediterráneo en esta villa de ensueño. ~Ubicada en Sant Andreu de Llavaneres, su posición estratégica lo sitúa entre el mar Mediterráneo y el Parque Natural del Montnegre y el Corredor, esta dualidad costera y montañosa ofrece una gran variedad de paisajes y actividades, conocida por sus campos de golf, club náutico, hípicas y su ambiente familiar, ideal para disfrutar de tu tiempo libre.~~La distribución de la casa, con zonas claramente definidas y accesos directos al jardín, te permitirán vivir en armonía con la naturaleza. Además, la espectacular cocina, los salones con chimenea y la gran piscina harán que cada día sea especial.~~La propiedad dispone de 2 niveles.~~Planta baja:~Amplio recibidor de 30 m2.~Comedor independiente de 20 m2 y salida al jardín.~Gran salón de 50 m2, con chimenea y salida al jardín.~Espectacular cocina de 30 m2, con zona para comer y anexo con despensa y zona lavado de 14 m2.~Despacho.~Estudio.~5 Habitaciones dobles con armarios empotrados y baños incorporados.~Baño cortesía.~~Planta primera:~Salón de 100 m2, un espacio único, con chimenea, suelos de parquet, techos de madera y un ventanal con relajantes vistas al mar y al jardín.~Habitación doble con vestidor y baño incorporado.~Baño~3 espacios dedicados a trasteros (total de 47 m2).~~Anexo vivienda:~Zona de garaje más cuartos de máquinas de 80 m2.~~Zona Jardín:~Zona de terraza con mesa y sillas, hasta 8 comensales.~Zona de terraza chill ut.~Ducha.~Piscina 10 x 5,70 (57 m2).~Un total de 3.800 m2 de jardín para disfrutar.~~Vegetación:~Césped, palmeras, setos, parras, abetos ..., posibilidad de habilitar un espacio para huerto.~~Otras características: ~Zona muy tranquila, sin ruidos. ~A tan solo 3 km del mar y al pie de la montaña.~Propiedad totalmente exterior, muy luminosa.~Sol todo el día.~

gegevens woning

Hispacasas id: **6235307**
referentie: **PR-00173**
nabij of in: **Sant Andreu De Llavaneres**
regio: **Maresme**
woningtype: **chalet**
kamers: **9**

contact

makelaar: **Remax Jumbo Mar**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34936394509**

opp. woning:

816 m2

opp. terrein:

6000 m2

prijs:

€ 4.500.000