

chalet en venta Sant Cugat Del Vallès, Vallès Occidental



LUMINOSA Y PRÁCTICA VIVIENDA ADOSADA EN VENTA EN PARC CENTRAL (SANT CUGAT).~~Tenemos el gran placer de presentarles una casa que no solo se vive se siente. Ubicada en una comunidad privada dentro del Parc Central (Sant Cugat del Vallés), este hogar es de esos que transmiten calma antes incluso de abrir la puerta. Un refugio entre árboles, luz natural y silencio, pero a un paso de todo lo que hace la vida cómoda en la ciudad.~~La historia de esta vivienda empieza en su cocina, un espacio amplio y cálido donde cada mañana entra el sol filtrándose entre las ramas. Una cocina completamente reformada que invita a desayunos lentos, a conversaciones improvisadas y a cenas que se alargan sin mirar el reloj. Desde aquí, el lavadero se convierte en ese pequeño rincón práctico del que no se suele hablar, pero que hace la vida más sencilla.~~El salón-comedor, abierto y luminoso, tiene esa magia que solo algunos espacios consiguen: la de conectar interior y exterior sin esfuerzo. Los grandes ventanales enmarcan el jardín como si fuera un cuadro vivo, cambiando de color con cada estación. Es un salón para tardes de tranquilidad, para celebraciones con amigos o simplemente para sentarse a leer mientras la luz va bajando.~~La zona de noche cuenta con tres habitaciones, aunque antes fueron cuatro. La vida cambia, los espacios también. La suite principal, ubicada en la planta superior, es un pequeño santuario: un vestidor que invita a ordenar sin prisa y un baño privado que parece pensado para desconectar del mundo.~En la planta intermedia, dos habitaciones llenas de luz esperan nuevas historias: los juegos de la infancia, un despacho para trabajar en calma, una habitación para invitados que llegan a quedarse acompañadas siempre por un baño completo que da servicio a esta planta.~~Los acabados hablan por sí solos: madera noble, venecianas que regulan la luz con un simple gesto, doble acristalamiento que aísla del ruido, parquet que cruje suave bajo los pies pequeños detalles que, sumados, crean un hogar.~~Y luego está el entorno. Tranquilidad absoluta, pero sin renunciar a nada: colegios a pocos minutos, zonas verdes infinitas, comercios, servicios y la comodidad de estar cerca del centro sin perder la paz del Parc Central.~~Esta casa no es solo un espacio. Es un escenario para escribir una nueva etapa. Para quienes buscan luz, calma, privacidad y un hogar que acompañe los mejores momentos de su vida.~~Consulte con nuestro equipo comercial toda información.~~En Corner promovemos la claridad, seguridad y confianza en cada operación. Ponemos a su disposición toda la información relevante sobre el inmueble: nota simple registral, certificado energético, impuestos (ITP, IVA, AJD), información catastral y urbanística y condiciones y proceso de la venta o alquiler, gastos IBI y comunidad, entre otros.~~El precio de venta publicado no incluye:~Impuestos (ITP, IVA o AJD)~Gastos notariales~Gastos financieros e hipotecarios~Honorarios de intermediación inmobiliaria a la parte compradora (hasta 3% IVA INCLUIDO)~~La información contenida en este anuncio tiene carácter meramente informativo y no

contractual, pudiendo estar sujeta a modificaciones.~~Tu ilusión empieza en Corner. Contamos con más de 23 años de experiencia, más de 2.200 inmuebles vendidos, 4* de valoración Google Reseñas, equipo comercial preparado y amplitud de servicios y disponibilidad horaria.~~Te acompañamos integralmente:~•Valoración gratuita con entrega de informe personalizado.~•Gestión y asesoramiento para tu crédito hipotecario.~•Informe técnico del estado de la propiedad.~•Reformas, interiorismo y construcción.~•Personal shopper y servicios postventa.~•Revisión legal integral del proceso.~•Cartera de proveedores y servicios con importantes descuentos.~~Tu ilusión empieza en Corner. La nuestra todos los días.
~ ~ ~

gegevens woning

Hispacasas id:	6368272
referentie:	03076
nabij of in:	Sant Cugat Del Vallès
regio:	Vallès Occidental
woningtype:	chalet
kamers:	4
opp. woning:	184 m2
opp. terrein:	- m2
prijs:	€ 994.000

contact

makelaar:	La Casa Agency Sant Cugat
naam:	niet opgegeven
spreekt:	niet opgegeven
telefoon:	+34934873000