HISPACASAS

https://www.hispacasas.com/chalet/santanyi-07650/6378582/

chalet en venta Santanyí, Sud

Casa en Cala Llombards a 50 metros de la playa (1,5 minutos andando)~~Ubicada en una parcela triangular de 434 m2. La vivienda se distribuye en una estancia principal amplia con salón y cocina integrada, 1 dormitorio de gran tamaño y una construcción adicional en la parte superior. Dispone además de una amplia terraza solárium.~~La vivienda se encuentra a reformar, aunque actualmente se utiliza como residencia de fines de semana.~~Posibilidad de aparcar un coche dentro del propio terreno.~~Importante:~~• No dispone de cédula de habitabilidad~• No se encuentra registrada~• No es financiable~~Se permite únicamente la realización de obras de higiene, seguridad y mantenimiento (reparaciones).~~La propiedad se vende en su estado actual y con las condiciones urbanísticas indicadas.~~Ubicación muy próxima al mar, ideal como inversión o uso propio con las limitaciones descritas.~~Para más información, consultar.~~Nota: toda la información expuesta se ha facilitado por terceros, pudiendo contener errores u omisiones y no teniendo carácter contractual. Se recomienda su verificación.~~Agencia inmobiliaria inscrita en el Registro Oficial de Agentes Inmobiliarios de las Illes Balears ROAIIB con el número GOIBE74320/2025.

gegevens woning

Hispacasas id:	**6378582**
referentie:	**ST1336**
nabij of in:	**Santanyí**
regio:	**Sud**
woningtype:	**chalet**
kamers:	**1**
opp. woning:	**55 m2**
opp. terrein:	**- m2**
prijs:	**€ 260.000**

contact

makelaar:	**Studio Tres 2021**
naam:	**Studio Tres 2021 Studio Tres 2021**
spreekt:	**niet opgegeven**
telefoon:	**+34645865657**