

chalet en venta Santiago De La Ribera, Mar Menor



Descubre esta magnífica vivienda de estilo ibicenco, un hogar lleno de luz, amplitud y posibilidades, situada en una tranquila zona de Santiago de la Ribera. Asentada sobre una impresionante parcela de más de 1.200m², esta propiedad ofrece el espacio y la privacidad que buscas para crear la casa de tus sueños.~~La vivienda dispone de 4 dormitorios, 2 baños y un aseo, con estancias amplias y muy luminosas que se adaptan fácilmente a cualquier proyecto personal. Su cocina independiente, el gran salón y la conexión directa con el exterior convierten esta casa en un lugar ideal para disfrutar en familia o con amigos.~~En el exterior, el jardín de gran tamaño y la piscina privada invitan a vivir el clima mediterráneo durante todo el año, con infinitas opciones para personalizar y crear espacios únicos.~~Entre sus extras destacan aire acondicionado, calefacción, chimenea, despensa, lavandería, patio y garaje, aportando comodidad y funcionalidad al día a día.~~Su ubicación es excelente, con fácil acceso a transporte público, muy cerca del Centro Comercial Dos Mares y a pocos minutos de la universidad, combinando tranquilidad y cercanía a todos los servicios.~~ Una vivienda con alma, espacio y potencial, perfecta para quienes sueñan con un hogar a medida.~~¿Quieres visitarla? Puede ser el comienzo de una nueva etapa.~~Gastos de compraventa: La propiedad se vende libre de cargas, sin inquilinos y con los pagos al día.~Los gastos de compraventa en la Región de Murcia son el 7,75% sobre el valor del inmueble (Impuesto de transmisiones patrimoniales) con posibilidad de obtener bonificaciones cumpliendo determinadas condiciones estipuladas para cada bonificación. Además, los gastos de compraventa del inmueble los cuales incluyen gastos y costes sobre la tramitación de hipotecas los cuales debe consultar con su entidad financiera, notaría y registro de la propiedad que no tienen un importe fijo. Los honorarios de intermediación se encuentran incluidos en el precio y su naturaleza porcentual varía según el precio de cierre o pacto sobre la compra del inmueble en el caso de negociaciones. Para más información puede consultar con uno de nuestros profesionales, le asesoraremos en todo momento para obtener el mejor precio de compra sobre cualquiera de nuestros inmuebles disponibles.

gegevens woning

Hispacapas id: **6370333**
referentie: **02751A**
nabij of in: **Santiago De La Ribera**

contact

makelaar: **Marmecasa**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**

regio:	Mar Menor	telefoon:	+34968572959
woningtype:	chalet		
kamers:	4		
opp. woning:	204 m2		
opp. terrein:	1232 m2		
prijs:	€ 599.000		