

## chalet en venta Segur De Calafell, Baix Penedès



REF: FS1236~~DESCRIPCIÓN:~Magnífico chalet independiente de dos plantas en Segur de Calafell, una propiedad pensada para quienes buscan amplitud, privacidad y comodidad en un entorno residencial tranquilo, sin renunciar a la cercanía al mar y a todos los servicios.~La vivienda destaca por su distribución funcional, permitiendo incluso disfrutar de dos ambientes diferenciados gracias a la independencia y amplitud de ambas plantas. Además, las vistas al mar desde la planta superior aportan un valor añadido muy buscado en este tipo de propiedades.~El chalet combina espacios interiores amplios y luminosos con una cuidada zona exterior donde la piscina privada se convierte en protagonista, creando un entorno ideal tanto para el descanso como para disfrutar en familia o con amigos.~~DISTRIBUCIÓN:~Planta baja:~En esta planta encontramos un salóncomedor amplio, confortable y con chimenea, ideal para el día a día, junto a una cocina independiente práctica y funcional.~La zona de noche dispone de dos dormitorios dobles, ambos con buenas dimensiones y gran luminosidad, además de un baño completo que da servicio a toda la planta.~Gracias a su distribución, esta planta ofrece múltiples posibilidades, ya sea como vivienda principal, zona independiente para invitados o espacio familiar complementario.~Primera planta:~La planta superior dispone de un segundo salón, también con chimenea, aportando un espacio adicional de descanso y ocio con salida visual hacia el entorno y agradables vistas al mar.~En esta planta se ubican dos dormitorios dobles adicionales, muy luminosos y bien distribuidos. El dormitorio principal cuenta con baño en suite, proporcionando mayor privacidad y comodidad.~Además, la planta dispone de un segundo baño completo que da servicio al resto de estancias.~~EXTERIORES:~El chalet cuenta con una agradable zona exterior privada, ideal para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año.~La piscina privada aporta un gran valor añadido a la propiedad, convirtiéndose en el espacio perfecto para relajarse, disfrutar del verano y compartir momentos al aire libre.~El carácter independiente de la vivienda garantiza privacidad y tranquilidad, algo especialmente valorado en este tipo de inmuebles.~~CALIDADES Y EQUIPAMIENTO:~Chalet independiente a cuatro vientos.~Carpintería interior de madera, aportando calidez a las estancias.~Suelos de gres terrazo resistentes y de fácil mantenimiento.~Vivienda luminosa y con distribución funcional.~Calefaccion centralizada.~Bodega y trastero~Piscina privada.~Vistas al mar desde la planta superior.~Garaje~~ENTORNO:~Ubicada en Segur de Calafell, esta vivienda se encuentra en una zona residencial tranquila y consolidada, ideal tanto para residencia habitual como para segunda vivienda.~La proximidad a comercios, transporte público, colegios y servicios esenciales permite disfrutar de una gran comodidad en el día a día, mientras que la cercanía al mar y las vistas desde la vivienda

aportan ese carácter mediterráneo tan valorado en la zona.~Una propiedad ideal para quienes buscan amplitud, independencia y espacios exteriores privados en una de las zonas más demandadas de la Costa Daurada.

## **gegevens woning**

Hispacasas id: **6382115**  
referentie: **FS1236**  
nabij of in: **Segur De Calafell**  
regio: **Baix Penedès**  
woningtype: **chalet**  
kamers: **4**  
opp. woning: **260 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 448.000**

## **contact**

naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34977164999**