

## chalet en venta Sotogrande, Campo De Gibraltar



SITUADA EN UNA UBICACIÓN PRIVILEGIADA DENTRO DE LA RESERVA DE SOTOGRANDE, VILLA GARNACHA COMBINA LA BELLEZA DEL ENTORNO NATURAL CON UN DISEÑO CONTEMPORÁNEO Y SOSTENIBLE. CONSTRUIDA CON ESTRUCTURA DE MADERA CONTRALAMINADA (CLT), APORTA CALIDEZ, EFICIENCIA ENERGÉTICA Y UNA ARQUITECTURA MODERNA EN TOTAL ARMONÍA CON EL PAISAJE.~~CUENTA CON AMPLIAS ESTANCIAS ABIERTAS, PISCINA PRIVADA, VARIAS TERRAZAS, JARDÍN MEDITERRÁNEO Y LOS ACABADOS MÁS EXCLUSIVOS. TODO EN UN ENTORNO SEGURO, A POCOS MINUTOS DE LOS SERVICIOS PREMIUM DE LA RESERVA: THE BEACH, EL CLUB DE GOLF Y EL CENTRO DE RAQUETA.~~LA VILLA SE ENTREGA TOTALMENTE TERMINADA Y PERSONALIZADA AL GUSTO DEL CLIENTE, PERMITIENDO ELEGIR LOS ACABADOS Y DETALLES PARA AJUSTARSE A SUS PREFERENCIAS.~~VILLA GARNACHA, UNA PIEZA ÚNICA PARA QUIENES BUSCAN LUJO, PRIVACIDAD Y UN ESTILO DE VIDA SOSTENIBLE EN SOTOGRANDE.

-----~~Located in a privileged setting within La Reserva de Sotogrande, Villa Garnacha blends the beauty of the natural surroundings with a contemporary and sustainable design.~Built using cross-laminated timber (CLT), it offers warmth, energy efficiency, and modern architecture in perfect harmony with the landscape.~It features spacious open-plan areas, a private pool, several terraces, a Mediterranean garden, and the most exclusive finishes. All of this in a secure environment, just minutes away from La Reserva's premium amenities: The Beach, the Golf Club, and the Racquet Centre.~~The villa is delivered fully finished and

customized to the client's taste, allowing them to choose the finishes and details that best suit their preferences.~~Villa Garnacha — a unique opportunity for those seeking luxury, privacy, and a sustainable lifestyle in Sotogrande.

## **gegevens woning**

Hispacasas id: **6220688**  
referentie: **CIMA00491**  
nabij of in: **Sotogrande**  
regio: **Campo De Gibraltar**  
woningtype: **chalet**  
kamers: **4**  
opp. woning: **780 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 5.800.000**

## **contact**

makelaar: **Remax Cima**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34618144438**