

chalet en venta Torrelavega, Besaya



Unifamiliar en construcción en Tanos.~La construcción de este activo está totalmente finalizada, aunque no están finalizados los trámites para la obtención de la licencia de primera ocupación. Se encuentra frente al parque de la urbanización Peñalara, un espacio residencial muy bien urbanizado ubicado junto al Bulevar Ronda de Torrelavega.~El chalet se desarrolla en dos plantas y además dispone de un garaje en planta sótano, que no está comunicado interiormente con la vivienda.~La planta baja del chalet, a la que se accede desde una pequeña terraza, consta de un luminoso salón de 25 m2, de cocina con acceso a una terraza de aproximadamente 5 m2, de un cuarto de baño completo y de un dormitorio en planta baja, que es uno de sus grandes atractivos.~La planta bajo cubierta destaca por la amplitud de sus acogedoras dependencias, en ella encontramos un espectacular dormitorio de casi 16 m2, un cuarto de baño y un tercer dormitorio de algo más de 12 m2.~La calidad de los materiales utilizados en la construcción de esta vivienda es patente. Una preciosa escalera de madera tropical, puertas y suelos de roble, ventanas de pvc con acabado exterior color cuarzo que combina de maravilla con la pizarra del tejado y la piedra blanca que reviste la fachada y unos alicatados de acertado diseño en cocina y baños, confieren un aspecto magnífico a esta vivienda que está situada en la mejor zona residencial de Torrelavega.~Advertencias: Este activo se vende sin licencia de primera ocupación. Esta vivienda unifamiliar no dispone de jardín privado.~Gastos de la transacción:~La adquisición de este activo está gravada por el impuesto de transmisiones patrimoniales (tipo general 10%). En caso de ser adquirida por un inversor puede transmitirse con renuncia a la exención de IVA.~El abono del precio de la escritura y el coste de su inscripción en el Registro de la Propiedad, corresponderán al adquirente.~

gegevens woning

Hispacapas **6353704**
id:
referentie: **XP7433939**
nabij of in: **Torrelavega**
regio: **Besaya**

contact

makelaar: **Inmobiliaria Cantabria**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34942832729**

woningtype:	chalet
kamers:	3
opp. woning:	150 m2
opp. terrein:	- m2
prijs:	€ 165.000