

chalet en venta Torrevieja, Baix Segura



Se vende chalet en Torrevieja, España, por un precio de 550.000€. Esta es una oportunidad única para adquirir una propiedad situada en una ubicación privilegiada, a tan solo 100 metros del mar y de la popular playa de Los Lockos. La zona es ideal tanto para quienes buscan disfrutar de la tranquilidad del mar, como para quienes desean acceder rápidamente a todos los servicios que ofrece esta vibrante ciudad costera. Con un entorno natural inmejorable, la casa se encuentra en un lugar perfecto para vivir todo el año o para disfrutar de unas vacaciones en la costa mediterránea.~~La propiedad tiene una superficie construida de 116 m2 distribuidos en una planta, sobre un terreno de 500 m2. El diseño de la casa es de estilo tradicional, pero con acabados de alta calidad, pensados para ofrecer comodidad y funcionalidad. En el terreno también se encuentra una pequeña casa de 40 m2, que se puede utilizar como vivienda para una niñera o como espacio independiente para invitados, lo que proporciona una gran versatilidad a la propiedad. Esta estructura adicional es una ventaja, ya que permite tener privacidad y comodidad sin perder el contacto con la vivienda principal.~~Uno de los grandes atractivos de esta casa es que, en colaboración con el arquitecto de la ciudad, se acordó la posibilidad de construir un segundo piso en la propiedad. Este segundo nivel podría tener un área total de 184 m2, lo que permitiría al comprador personalizar aún más la casa según sus necesidades. Esta ampliación podría incluir más dormitorios, un estudio o incluso un espacio de recreo o trabajo, dependiendo de los gustos y deseos del futuro propietario. La posibilidad de ampliar la vivienda representa una oportunidad única para quienes busquen una propiedad en constante evolución o que pueda adaptarse con el tiempo.~~En cuanto a las instalaciones exteriores, la propiedad cuenta con una piscina privada de 7,5 metros por 3,5 metros y una profundidad de 1,70 metros. Esta piscina es perfecta para disfrutar del clima cálido de la región, especialmente en los

calurosos meses de verano. Además, en el área de la piscina, se encuentra una zona de barbacoa con una mesa de piedra, lo que ofrece un espacio ideal para reuniones y cenas al aire libre. Este tipo de instalaciones es perfecto para disfrutar con familia y amigos, mientras se aprovechan las excelentes condiciones climáticas que ofrece Torrevieja.~~La casa fue construida hace 30 años, pero en 2017 se llevaron a cabo reformas importantes en todas las instalaciones y comunicaciones. Esto incluye mejoras en las instalaciones eléctricas, de fontanería y de climatización, asegurando que la propiedad esté completamente actualizada y sea eficiente en cuanto a consumo de energía. La construcción de la casa es de excelente calidad, con paredes gruesas y un techo alto, lo que garantiza una buena protección frente a las temperaturas extremas. Gracias a estos elementos, en invierno la casa se mantiene cálida sin necesidad de calefacción excesiva, y en verano no se calienta en exceso, lo que crea un ambiente interior muy agradable durante todo el año.~~Además de las reformas estructurales, la casa está equipada con calefacción central y aire acondicionado, lo que permite que el clima interior se ajuste a las preferencias de los residentes en cualquier época del año. En el salón, se encuentra una chimenea que añade un toque de calidez y confort, convirtiendo esta estancia en un lugar perfecto para relajarse durante los meses más fríos o para disfrutar de un ambiente acogedor en cualquier momento.~~La distribución de la vivienda es cómoda y funcional. Cuenta con tres dormitorios, lo que proporciona suficiente espacio para una familia. Los dos baños están equipados con todo lo necesario para el día a día y son de fácil acceso desde todas las estancias de la casa.

gegevens woning

Hispacasas **6235262**
id:
referentie: **3c0051**
nabij of in: **Torrevieja**
regio: **Baix Segura**
woningtype: **chalet**
kamers: **3**
opp. woning: **116 m2**
opp. terrein: **500 m2**
prijs: **€ 583.275**

contact

makelaar: **Innovared**
naam: **Isaac Ruiz Santacruz**
spreekt: **Español, Francés, Francés,
Holandés, Inglés**
telefoon: **+34622565029**