

chalet en venta Torrevieja, Baix Segura



VILLAS PAREADAS DE 3 DORMITORIOS, 3 BAÑOS, JARDÍN Y SOLARIUM EN TORREVIEJA, COSTA BLANCA

EXPLICACIÓN DEL PROYECTO: Descubra este proyecto único ubicado en un entorno natural privilegiado, entre el parque natural de las Lagunas de La Mata y la Laguna Rosa de Torrevieja . La primera zona residencial contará con 240 viviendas de diversos tipos, incluyendo apartamentos, bungalows y villas adosadas e independientes de 1, 2 y 3 dormitorios y 2 o 3 baños, la mayoría con orientación sureste o suroeste. Este proyecto ofrece exclusivas villas adosadas , distribuidas en planta baja con jardín , planta piso y un amplio solárium . Cada villa contará con 3 dormitorios, 3 baños y 2 plazas de aparcamiento privadas dentro de la parcela. **CARACTERÍSTICAS DE ESTAS VILLAS ADOSADAS:** Dormitorios: Los dormitorios estarán equipados con armarios empotrados con puertas correderas , pintados del mismo color que las puertas interiores. El interior incluye un tabique central, una balda superior , una barra para ropa , una cómoda y estanterías . El dormitorio principal cuenta con un vestidor con puerta corredera . El interior del vestidor es abierto y no tiene puertas. También se han instalado persianas enrollables de aluminio con aislamiento térmico en los dormitorios y el salón. Cocina: La cocina estará completamente equipada con muebles altos y bajos . Tanto los armarios como los cajones cuentan con sistema de cierre suave . La cocina cuenta con una campana extractora de pie y una columna con espacio para horno y microondas . Hay preinstalación para lavavajillas integrado, y también se pueden integrar un frigorífico y un lavavajillas opcionales . La encimera es de cuarzo Silestone, Compac o de calidad similar. Baños: El primer baño cuenta con un tocador de pared con lavabo doble , espejo con iluminación LED indirecta integrada y función antivaho . Los focos LED están integrados en el techo sobre el tocador. Este baño también cuenta con una ducha de efecto lluvia integrada con cristal de seguridad , un toallero eléctrico , una cisterna de inodoro integrada y una ducha con bidé. El segundo y tercer baño están equipados con un tocador similar, un espejo iluminado con función antivaho , focos LED, una ducha con cristal de seguridad, un toallero eléctrico y una cisterna de inodoro integrada. Todos los baños disponen de calefacción por suelo radiante eléctrico . El agua caliente se genera mediante un sistema de aerotermia con un calentador de agua . Lavandería: En el lavadero o galería hay conexiones para lavadora y secadora y el Sistema de agua caliente sanitaria. Para viviendas de alta gama, consiste en un sistema de aerotermia con una caldera interna de 150 litros. Control de climatización: La climatización se realiza mediante un sistema integrado de aire acondicionado (frío/calor) con conductos y rejillas . El termostato se encuentra en la sala de estar. En las viviendas premium , La bomba de calor aerotérmica no solo proporciona aire acondicionado, sino también agua caliente sanitaria. Estas viviendas también cuentan con calefacción por suelo radiante con circuito de agua en toda la casa, con control individual de temperatura para cada estancia. Los baños también cuentan con calefacción por suelo radiante eléctrico . Telecomunicaciones y Wifi: En cuanto a telecomunicaciones, las viviendas están

equipadas con un sistema de recepción de televisión gratuito para canales en español, ruso, francés, polaco, inglés y alemán . El sistema es compatible con canales flamencos (mediante un decodificador dedicado), así como con paquetes de canales escandinavos e ingleses de un proveedor externo. Se proporciona un router y conexión a internet con un proveedor local. Las viviendas disponen de wifi gratuito durante el primer mes tras la finalización del proyecto, así como en las zonas comunes . Espacio exterior y jardín Cada villa contará con suelos de gres antideslizante en porches, terrazas, patios y solárium , y contará con un amplio jardín privado con aparcamiento cubierto para dos vehículos, integrado en el diseño mediante una moderna pérgola. El jardín estará ajardinado con césped artificial y grava decorativa, de acuerdo con el plan arquitectónico del jardín. El perímetro de la parcela está rematado con una combinación de muro de jardín macizo y valla metálica, complementado con un seto de ciprés. Este seto está equipado con riego automático por goteo y grifo de jardín . (Las villas tienen la opción de piscina privada (con coste adicional).) ZONAS COMUNES: Los más de 15.200 metros cuadrados de zonas comunes son ideales para disfrutar de sus vacaciones o estancias. Incluyen dos piscinas para adultos , dos piscinas infantiles , dos jacuzzis climatizados , un parque infantil, pistas de petanca y exuberantes jardines con una amplia variedad de plantas aromáticas, palmeras, lagos, fuentes y senderos. Si desea más información sobre estas villas, este proyecto, la región, qué considerar al comprar una propiedad en España o cualquier otra pregunta que pueda tener, no dude en contactarnos y estaremos encantados de ayudarle. INMOBILIARIA GLOBALSPAIN (Costa Blanca, Costa Cálida, Costa del Sol, Islas Baleares) ([utilice el formulario para contactar]) / + ([utilice el formulario para contactar]) (NL, EN, DE, FR, ES) ¡El equipo de GlobalSpain le desea una feliz búsqueda de la casa de sus sueños en España!

gegevens woning

Hispacasas **6383125**
id:
referentie: **GS1798**
nabij of in: **Torre Vieja**
regio: **Baix Segura**
woningtype: **chalet**
kamers: **3**
opp. woning: **261 m2**
opp. terrein: **366 m2**
prijs: **€ 690.000**

contact

makelaar: **Global Spain Real Estate**
naam: **Jo Swinnen**
spreekt: **Español, Francés, Francés,**
 Holandés, Inglés
telefoon: **+34 865752765**