

## chalet en venta Tortosa, Baix Ebre



Espectacular chalet ubicado en una finca de 2.675m<sup>2</sup>, con camino asfaltado hasta la entrada.~~Situado en una zona rural tranquila, cerca del río Ebro y a tan solo 1km de Tortosa, donde encontrarás todos los servicios: comercios, colegios, institutos, hospital y estaciones de bus y tren. Una ubicación única que combina naturaleza y comodidad.~~El chalet, de 346m<sup>2</sup> se distribuye en dos plantas. ~~Planta baja~~ Dos amplios porches, que rodean la vivienda, para disfrutar del exterior~~ Amplio almacén anexo con puerta seccional y acceso al interior de la vivienda. Dispone además de un salón con chimenea de leña, perfecto para las reuniones familiares o con amigos en un ambiente más informal. ~~ Salón-comedor, acogedor y con mucha luz natural ~~ Cocina independiente totalmente equipada, con espacio para una mesa para las comidas de cada día~~ Una habitación simple~~ Baño completo con ducha~~Primera planta~~ Recibidor~~ Dos habitaciones dobles~~ Una habitación simple~~ Aseo~~ Trastero~~ Amplia terraza de 50m<sup>2</sup>, con vistas al paisaje~~En la primera planta, el suelo es de parquet y las habitaciones disponen de radiadores, todo para aportar calidez y confort. Y además el comedor dispone de un Split que permitirá conseguir una temperatura agradable siempre que lo necesites.~~En el exterior de la vivienda, los dos porches (uno cubierto y otro semicubierto por una parra que proporciona una agradable y fresca sombra natural) son un espacio perfecto para relajarse y disfrutar del entorno.~~También existe una zona de huerto donde cultivar tus propias hortalizas. ~~La finca está plantada de naranjos, cuidados y en producción, con sistema de riego por goteo, para una correcta y eficiente irrigación.~~La propiedad dispone de agua de pozo propio y suministro de luz de red eléctrica, garantizando

todas las comodidades modernas en un entorno natural privilegiado.~~Si buscas un hogar en plena naturaleza, amplia, cómoda y sin renunciar a la cercanía de una gran población, no puedes dejar escapar esta oportunidad.~~Llámanos para más información y organizar una visita. ~~La oferta está sujeta a cambios de precio, retirada del mercado sin aviso previo.~Los datos expuestos incluidas superficies tienen carácter meramente orientativo.~El mobiliario, electrodomésticos y los objetos de decoración pueden no estar incluidos en el precio.~~\*El precio no incluye los impuestos ni los gastos derivados de la compraventa.~~\*Pida información sin compromiso o si necesita financiación infórmese de nuestros convenios con entidades bancarias a unos tipos de interés muy atractivos y la posibilidad de financiación 100%.

## **gegevens woning**

Hispacasas            **6328432**  
id:  
referentie:           **LP01981**  
nabij of in:           **Tortosa**  
regio:                 **Baix Ebre**  
woningtype:         **chalet**  
kamers:                **4**  
opp. woning:         **346 m2**  
opp. terrein:         **2675 m2**  
prijs:                  **€ 288.000**

## **contact**

makelaar:             **La Plana Immobiliaria**  
naam:                   **inmovilla 9977**  
spreekt:               **niet opgegeven**  
telefoon:              **+34977 71 87 30**