

## chalet en venta Urbanización San Miguel, Camp De Túria



Chalet con dos viviendas independientes en Parcela de 600 m<sup>2</sup> en Urbanización San Miguel (Náquera).

Este chalet familiar esquinero ofrece una oportunidad única en la Urbanización San Miguel en Náquera. Con una parcela de 600 m<sup>2</sup>, esta propiedad se destaca por su versatilidad y potencial. El chalet se divide en dos viviendas completamente independientes (una encima de otra), lo que lo convierte en la elección perfecta para vivir todo el año o disfrutarla solo en verano. Con chimenea, bodega, zona de césped, piscina, caseta de madera de 24 m<sup>2</sup>, barbacoa de obra y cenador. Instaladas placas solares en garantía con reducción en factura de luz.

La vivienda principal tiene 95 m<sup>2</sup> con 3 habitaciones (1 doble y 2 individuales), baño completo, cocina y salón comedor. Puerta principal con salida a terraza tipo porche de 20 m<sup>2</sup>. Entrada directa desde zona piscina. Salón-comedor con chimenea.

La segunda vivienda consta de cocina de verano amplia, zona de lavadora, bodega, sala de estar, cuarto de herramientas y aseo. Dispone de entrada independiente.

El precio de esta propiedad es de 360.000 € y representa una oportunidad inigualable dada su versatilidad y espacio. Si estás interesado en programar una visita o tienes alguna pregunta, no dudes en ponerte en contacto.

Abstenerse agencias.

### gegevens woning

Hispacapas id: **5491590**  
referentie: -  
nabij of in: **Urbanización San Miguel**  
regio: **Camp De Túria**  
woningtype: **chalet**

### contact

naam: **Sandra**  
spreekt: **Español, Francés, Inglés**  
telefoon: **+34633139506**

kamers:	<b>4</b>
opp. woning:	<b>180 m2</b>
opp. terrein:	<b>600 m2</b>
prijs:	<b>€ 335.000</b>