

chalet en venta Valverdón, Armuña (La)

Urbis te ofrece una espectacular villa de lujo en venta en Valverdón, Salamanca. ~ Tiene 480 m2. de superficie, 900 m2. superficie parcela, está distribuida en una Casa señorial de dos plantas con techos muy altos, un amplio salón muy luminoso, cocina-comedor independiente amueblada y totalmente equipada, 7 habitaciones dobles, 3 baños completos, 2 con bañera y 1 con ducha y un aseo. En la planta 1ª una amplia estancia abuhardillada en madera. ~ Un edificio bodega, otro con un Horno de 500 años de antigüedad y mucha historia, garaje, porche acristalado, para disfrutar del jardín todo el año. ~ En el amplio jardín, que dispone de una variedad muy amplia de árboles, árboles frutales, y otras plantas, elegidas con mucho gusto, tenemos, una maravillosa piscina propia. ~ La propiedad está semi-reformada en 2005, las puertas son de madera, los suelos de tarima y las ventanas de madera. ~ Tiene calefacción con chimenea y radiadores, es muy luminoso, con varios trasteros, garaje incluido. ~ Cerca de esta propiedad tienes, árboles, parques, rural, vallado, vistas despejadas. ~ No lo dudes, puede ser la oportunidad que buscas, para vivienda, vivienda de veraneo, o para montar el negocio de tus sueños. ~ ¿Quieres visitarlo? o necesitas más información, llama al (utilice el formulario para contactar) y pásate al rosa. ~*

IMPORTANTE *~~De conformidad con el art. 20.1 del TRLDCU, el precio del inmueble se incrementará en los siguientes conceptos:~~IMPUESTOS A CARGO DEL COMPRADOR~~* Obra nueva:~IVA 10% + AJD aproximadamente 1,5% en Castilla y León.~~* Segunda mano:~ITP generalmente 8% sobre el mayor valor entre precio y valor de referencia catastral.~ (Tipo orientativo que puede variar según el perfil del comprador.)~~NOTARÍA Y REGISTRO~~* Notaría: aproximadamente 600 € – 1.200 €~* Registro: aproximadamente 400 € – 800 €~(Importes orientativos según el precio del inmueble.)~~FINANCIACIÓN (NO OBLIGATORIA)~~Solo en caso de hipoteca:~* Tasación: aproximadamente 300 € – 600 €~* Otros gastos informados por la entidad financiera.~~PRECIO FINAL~~Para un cálculo definitivo y personalizado, pueden contactar con URBIS GESTIÓN SALAMANCA, S.L..

gegevens woning

Hispacasas **6192743**
id:
referentie: **51008511**
nabij of in: **Valverdón**
regio: **Armuña (La)**
woningtype: **chalet**
kamers: **8**
opp. woning: **480 m2**
opp. terrein: **900 m2**
prijs: **€ 1.500.000**

contact

naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34923049105**