

## chalet en venta Vega De San Mateo, Área Centro



Una casa con alma en Vega de San Mateo~~Hay casas que se ven bonitas en fotos, y hay casas que se sienten. Esta propiedad en la Vega de San Mateo pertenece a las segundas: esas que te atrapan nada más entrar, que tienen una energía especial y que invitan a soñar con una vida plena, rodeada de naturaleza, calma y vistas espectaculares.~~Situada en un entorno privilegiado, con acceso fácil desde la carretera general, esta finca de 1.200 m2 perfectamente delimitada ofrece mucho más que metros: ofrece posibilidades.~~Tres espacios diferentes y un mismo encanto:~~Un apartamento de 30 m2 a medio terminar, con entrada independiente y electrodomésticos y cocina listos para instalar.~~Una vivienda de una sola planta con tres dormitorios dobles, baño y salón, además de una cocina exterior muy original que conecta con el jardín. Allí encontrarás un jacuzzi, una cabaña de bambú con Tv exterior, rincones que parecen hechos para desconectar del mundo.~~La joya de la propiedad: una casa con piscina privada, licencia vacacional activa con buena clientela y posicionamiento en redes y una ocupación del 90% de media mensual. Tres habitaciones dobles (una tipo suite), salón-cocina con salida directa a la piscina, zona de barbacoa, cocina exterior y un solárium con vistas que quitan el aliento. Aire acondicionado y calefacción en todas las estancias.~~ El terreno cuenta con árboles frutales, espacio para animales de granja y esa sensación de vida campestre que combina la paz del campo con la comodidad de estar a solo 25 minutos de la ciudad.~Lo especial de esta propiedad es que no solo sirve como hogar familiar donde disfrutar cada día, sino también como inversión inteligente: vivir en una de las casas y dejar que la otra, ya en funcionamiento como vivienda vacacional, genere ingresos que cubran los gastos.~~En resumen:~~1.200 m2 de terreno rústico.~~Dos Viviendas completas + apartamento a terminar en terreno.~~Piscina privada con total intimidad.~~Licencia vacacional con alta rentabilidad.~~Zonas chill out, solarium, jacuzzi y solárium con vistas al norte y sur de la isla.~~Entorno natural, aire puro y accesibilidad total.~~Paneles solares con acumuladores de energía con el ahorro energético que eso supone, aire acondicionado y calefacción en las dos viviendas.

### gegevens woning

Hispacasas id: **6308710**  
referentie: **0086-01257**  
nabij of in: **Vega De San Mateo**

### contact

makelaar: **Era Arenas**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**

regio:	<b>Área Centro</b>	telefoon:	<b>+34928070096</b>
woningtype:	<b>chalet</b>		
kamers:	<b>7</b>		
opp. woning:	<b>229 m2</b>		
opp. terrein:	<b>1200 m2</b>		
prijs:	<b>€ 700.000</b>		