

## chalet en venta Vilanova Del Vallès, Vallès Oriental



En el corazón de un entorno natural privilegiado se alza esta residencia minimalista de líneas puras y elegancia atemporal, concebida para quienes buscan algo verdaderamente extraordinario.~~Esta joya arquitectónica de nueva construcción, toda en planta baja, combina lo mejor del diseño moderno con el confort de una vida sin límites.~~Construida sobre una espectacular parcela de 3.447 m2 aproximadamente. Se compone de vivienda y edificación auxiliar. ~~La vivienda cuenta con 261 m2 diseñados al detalle, donde la amplitud, la luz natural y la fluidez de los espacios son protagonistas. Cinco dormitorios de ensueño, incluyendo una suite principal que parece sacada de un hotel boutique, con baño privado y espacio para el relax. Tres baños completos + un aseo de cortesía, sofisticados y funcionales, acabados con materiales nobles y estética impecable. Una práctica zona de lavandería independiente, cuidadosamente integrada en el diseño.~~La edición auxiliar tiene una superficie construida de 183,82 m2 y consta de planta baja y planta sótano.~~Los interiores son un manifiesto del lujo discreto: techos altos, grandes ventanales que conectan con el exterior, texturas naturales y una paleta de colores neutros que transmiten paz y sofisticación.~~El exterior es un lienzo en blanco para que crees tu propio oasis privado: la zona ajardinada aún por terminar te permite diseñar una piscina infinita, un jardín zen, un espacio chill-out o incluso un área gourmet al aire libre.~~Tú pones la visión, este lugar pone el escenario perfecto.~~**CARACTERÍSTICAS DESTACADAS:**~Vivienda unifamiliar de nueva construcción~Arquitectura minimalista de alto nivel~261 m2 construidos en una sola planta (vivienda)~5 dormitorios (1 suite), 3 baños + 1 aseo~Parcela de 3.447 m2~Edificación auxiliar de 183,82 construidos~Zona de lavandería~Jardín por terminar a gusto del comprador~Acabados en microcemento~Electrodomésticos Pando~Calefacción aerotermia por suelo radiante calor y frío~Aire acondicionado por conductos~Chimenea de bioetanol~Carpintería de aluminio Cortizo Infinity~Luces led directas y indirectas~Puerta entrada, acorazada, motorizada con aplique de gres porcelánico, pivotante excéntrica~Número de referencia: CHB (utilice el formulario para contactar) ~~~Más que una casa, esta es una declaración de estilo de vida. Una propiedad exclusiva para quienes valoran el diseño, el espacio y la libertad de personalizar cada rincón.~~Tu próximo hogar...~~Localizada en Vilanova del Vallès: una encantadora localidad situada en la comarca del Vallès Oriental, a solo 25 minutos de Barcelona. Rodeada de naturaleza, tranquilidad y paisajes verdes, ofrece un entorno residencial exclusivo, ideal para quienes buscan calidad de vida sin renunciar a la cercanía de la ciudad. Cuenta con excelentes conexiones por carretera (AP-7 y C-17), servicios, escuelas internacionales y un ambiente familiar y seguro.~~Si quieres conocer y saber más detalles de esta propiedad, contáctanos para agendar una visita.~Más que una casa, esta es una declaración de estilo de vida. Una propiedad exclusiva para quienes

valoran el diseño, el espacio y la libertad de personalizar cada rincón.~~Tu próximo hogar... o la portada de tu revista favorita.~~\*\*GASTOS E IMPUESTOS A PARTE DEL PRECIO DE VENTA\*\*~~¿Necesitas vender tu vivienda y no sabes por dónde comenzar?~~“Somos una boutique inmobiliaria, invertimos en la calidad del anuncio así como su posicionamiento en los portales inmobiliarios, aportando un valor añadido a la comercialización para que posibles compradores tengan todas las facilidades de adquirir su vivienda”~~Con la experiencia de más de 3000 operaciones cerradas.~~Contacta con nosotros o ven a visitarnos a cualquiera de nuestras boutiques en BARCELONA, GRANOLLERS o CALDES D'ESTRAC.

## **gegevens woning**

Hispacasas id: **6351007**  
referentie: **V-1001-1**  
nabij of in: **Vilanova Del Vallès**  
regio: **Vallès Oriental**  
woningtype: **chalet**  
kamers: **5**  
opp. woning: **440 m2**  
opp. terrein: **3447 m2**  
prijs: **€ 945.000**

## **contact**

naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34650605200**