

chalet en venta Villafranca De Córdoba, Alto Guadalquivir

Gran oportunidad, chalet en el Brillante, lujo, espacio y vistas panorámicas~~Descubre esta magnífica propiedad en el Brillante, una amplia parcela de 1.500m2, y cuenta con 550m2 construidos.~~DISTRIBUCION:~~SOTANO~~*Garaje para 5 coches~*Salón~*Cocina equipada con mostrador para celebraciones~*1 dormitorio ~*Cuarto de baño~*Vestidor con Armarios~~~1ª PLANTA ~*Vivienda con 4 dormitorios, (el dormitorio principal con vestidor)~*Gran Salón~*Cocina~*3 baños~*1 aseo~~2ª Planta ~*Zona Abuhardillada con terraza, y las mejores vistas~~Además cuenta con:~Gran porche de 50m2 exterior~Sistema de Seguridad exterior e interior con 7 cámaras a color~Suelo radiante~Armarios empotrados, bomba de frio-calor~Jardín, piscina desbordante con clorador salino, mirador , terraza y unas espectaculares vistas ~Placas solares fotovoltaicas~Puertas automáticas y riego automático~Núcleo zoológico de 300m2 con instalación de perreras para crianza~~*Una de las ultimas opciones más interesantes de la zona, para poder disfrutar de una vivienda muy especial.~~ Llámenos sin compromiso y le ampliamos información. ~ ~ INFORMACIÓN ADICIONAL: Para cumplir con la normativa vigente tenemos a disposición del cliente el Documento Informativo Abreviado (DIA) así como la información mínima solicitada en el artículo 31 de la Ley 12/2023, de 24 de mayo, por el Derecho a la Vivienda. Los precios indicados no tienen caducidad, pero pueden ser alterados sin previo aviso. En caso de venta, el precio corresponde únicamente al inmueble. Si el mobiliario le interesa a la parte compradora se negociará aparte. Los gastos de la compraventa serán según ley (Notaría, Registro de la Propiedad e Impuestos) y no están incluidos en el precio del inmueble reflejado, al igual que no están incluidos los honorarios de la Agencia Inmobiliaria que ascienden a un 2% del precio final de venta más el 21% de IVA (con un mínimo de 3.500 € más el 21% de IVA) en caso de compraventa y de una mensualidad de renta más el 21% de IVA en el caso de alquiler (exentos en las viviendas)~~~

gegevens woning

Hispcasas id:	6203999
referentie:	CAL03891
nabij of in:	Villafranca De Córdoba
regio:	Alto Guadalquivir
woningtype:	chalet
kamers:	5
opp. woning:	550 m2
opp. terrein:	1500 m2
prijs:	€ 920.000

contact

makelaar:	Inmobiliaria Califal
naam:	niet opgegeven
spreekt:	niet opgegeven
telefoon:	+34957466244