

chalet en venta Villafranca De Córdoba, Alto Guadalquivir



PARCELA DE 3000 M2 SEGREGABLE EN TRES CON DOS CHALETS~~¡Te ofrecemos tu proyecto de vida en Sansueña!~~La parcela está ubicada en la calle Madres Escolapias, junto al colegio Calasancio. Se encuentra rodeada de servicios esenciales como hospitales, supermercados o colegios, entre otros. ~~La parcela puede segregarse en:~~Finca A (parcela): ~Superficie: 600 m2 ~Fachada: 21,20 m ~Edificabilidad: 240 m2 ~~La parcela presenta la posibilidad de construir un chalet de 240 m2 con una amplia fachada con acceso por la calle Madres Escolapias. ~~Finca B (parcela con chalet en buen estado):~Chalet: 175 m2~Superficie: 613,15 m2 ~Fachada: 21,60 m ~Edificabilidad: 245 m2 ~~La casa se encuentra en buen estado y se compone de hall de entrada con armario empotrado, salón-comedor, despacho, cinco dormitorios y dos cuartos de baño completos. Esta magnífica vivienda se encuentra sobre una parcela rectangular de 600 m2.~~Finca C (parcela con chalet para reformar):~Chalet: 221 m2~Superficie: 1811,70 m2 ~Fachada: 16,00 m ~Edificabilidad: 724,70 m2~~Al inmueble se accede a través de un camino con acceso desde Madres Escolapias hasta llegar al porche principal que da acceso a la casa ubicada al final de la parcela. Este inmueble para reformar se distribuye en hall de entrada, salón-comedor, cocina independiente con acceso a un dormitorio, un cuarto de baño, despensa y cuarto lavado. La zona de noche consta de tres dormitorios con armarios empotrados y dos cuartos de baño.~~En la parte trasera de esta casa contamos con un espacio exterior destinado a zona de barbacoa y chill-out, además de una piscina de amplias dimensiones.~~¡No dude en visitarla!~~En cumplimiento al artículo 5º del decreto 21805 de 11 de octubre, por el que se aprueba el reglamento de información al consumidor en la compraventa y arrendamiento de vivienda en Andalucía, se informa que en el precio del inmueble reflejando, no figuran los gastos derivados de la compraventa, tales como: impuesto de transmisiones patrimoniales, impuesto de actos jurídicos documentados, notaría, registro de la propiedad y honorarios de la agencia inmobiliaria.

gegevens woning

Hispacasas id: **6235992**
referentie: **CAL03118**

contact

makelaar: **Inmobiliaria Califal**
naam: **niet opgegeven**

nabij of in: **Villafranca De Córdoba**
regio: **Alto Guadalquivir**
woningtype: **chalet**
kamers: **5**
opp. woning: **396 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 695.000**

spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34957466244**