

chalet en venta Villafranca De Córdoba, Alto Guadalquivir



Descubre este chalet de más de 600 m² construidos, asentado en una generosa parcela de 1,500 m², ubicado en la codiciada zona de Sansueña. Este es un hogar diseñado para el confort, el ocio y el disfrute familiar, rodeado de un entorno sereno y exclusivo. Su excelente comunicación y proximidad a zonas verdes lo convierten en el lugar perfecto para quienes buscan espacio, privacidad y una calidad de vida inigualable.~~Un verdadero paraíso para el entretenimiento y la relajación, la propiedad cuenta con una espectacular piscina privada y amplias zonas ajardinadas, creando un ambiente idílico para reuniones con amigos y momentos inolvidables en familia.~La vivienda se divide en dos plantas totalmente independientes, lo que ofrece una versatilidad única. Esta distribución permite múltiples usos, desde alojar a una familia numerosa con total privacidad hasta crear espacios separados para invitados o actividades específicas.~~Planta Baja: El Corazón Social de la Casa~La planta baja está destinada a la vida social y el entretenimiento. Su entrada principal, a través de un acogedor recibidor, nos conduce a un gran salón de usos múltiples y a una espaciosa área social con cocina independiente. Desde aquí, se accede de manera fluida al jardín y a la piscina, haciendo de este nivel el lugar ideal para celebrar eventos y reuniones al aire libre.~~Este nivel también alberga una serie de espacios funcionales y prácticos:~~~ Un cuarto trastero para mantener el orden y almacenar todo lo necesario.~~~ Un dormitorio adicional que ofrece flexibilidad para invitados o como espacio de trabajo.~~~ Un área destinada a huerto, perfecta para los amantes de la jardinería.~~~ La caseta de depuradora de la piscina, estratégicamente ubicada.~~Una zona social junto a la piscina, pensada para el máximo confort durante los días de sol.~~Planta Superior: Un Santuario de Confort y Descanso~~Accedemos a la planta superior a través de una elegante escalera desde la entrada principal. Al llegar, nos recibe un espacioso distribuidor que nos lleva a un gran salón independiente con chimenea, un espacio acogedor y cálido para las noches de invierno. Desde aquí se conecta con una zona social adicional y una cocina independiente con alacena, diseñada para la funcionalidad y el disfrute culinario.~~Esta planta se completa con cinco dormitorios dobles, cada uno con su propio baño privado, garantizando la máxima comodidad para todos. El dormitorio principal destaca por su amplitud y por contar con un práctico vestidor. Además, una escalera interna conecta la cocina de esta planta con una gran terraza, que a su vez ofrece un acceso directo y encantador a la vivienda.~~Equipamiento y Características Destacadas:~~~Climatización total para un confort perfecto en cualquier estación.~~~Calefacción por caldera de gasoil para un ambiente siempre agradable.~~~Amplios espacios interiores y exteriores, pensados para el disfrute y el ocio.~~No pierdas la oportunidad de adquirir un hogar que combina lujo, funcionalidad y una ubicación privilegiada. Si buscas un espacio para crear recuerdos, esta propiedad es, sin duda, la elección perfecta. ¡Solicita más información y ven a descubrir tu futuro hogar!~~Los muebles que aparecen en las fotografías no están incluidos.~En cumplimiento de la

normativa vigente, tenemos a disposición del cliente el Documento Informativo Abreviado (DIA).~~Los gastos de la compraventa, según ley (Notaría, Registro de la Propiedad e Impuestos) y los honorarios de la agencia no están incluidos en el precio del inmueble.~~Para más información, póngase en contacto con nosotros para concertar una visita o para obtener más información.~

gegevens woning

Hispacasas id: **6292422**
referentie: **DFG-AL-CS72**
nabij of in: **Villafranca De Córdoba**
regio: **Alto Guadalquivir**
woningtype: **chalet**
kamers: **6**
opp. woning: **648 m2**
opp. terrein: **1500 m2**
prijs: **€ 900.000**

contact

naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34650196072**