

chalet en venta Villafranca De Córdoba, Alto Guadalquivir



¿Buscas un chalet en una de las zonas más exclusivas de Córdoba capital? En la tranquila y privilegiada zona de Brillante–Calasancio, te presentamos esta vivienda única que puede convertirse en el hogar de tus sueños.~~ 200 m² construidos en una sola planta (Según Catastro)~ Parcela de 1.032 m²~ 4 dormitorios | 2 baños | Salón | Despacho | Cocina independiente~ Jardín consolidado y piscina privada~ Zona cubierta de aparcamiento y pequeña bodega~~La casa, construida en 1976, ha sido pensada para ofrecer comodidad, amplitud y un entorno natural perfecto para disfrutar en familia. Sus espacios son funcionales y acogedores, ideales para la vida diaria.~~El salón es amplio y luminoso, perfecto para reuniones y momentos de relax. El despacho, separado, ofrece un espacio ideal para teletrabajar o estudiar con tranquilidad. La cocina, con vistas al jardín, hará que cada comida sea un momento especial.~~El jardín exterior, totalmente consolidado, ofrece privacidad y rincones encantadores donde disfrutar del buen tiempo. La piscina, bien orientada, es el complemento perfecto para las calurosas tardes de verano.~~Además, la propiedad cuenta con una zona cubierta para aparcamiento y una práctica bodega.~~**INFORMACIÓN ADICIONAL:** Para cumplir con la normativa vigente tenemos a disposición del cliente el Documento Informativo Abreviado (DIA) así como la información mínima solicitada en el artículo 31 de la Ley 12/2023, de 24 de mayo, por el Derecho a la Vivienda. Los precios indicados no tienen caducidad, pero pueden ser alterados sin previo aviso. En caso de venta, el precio corresponde únicamente al inmueble. Si el mobiliario le interesa a la parte compradora se negociará aparte. Los gastos de la compraventa serán según ley (Notaría, Registro de la Propiedad e Impuestos) y no están incluidos en el precio del inmueble reflejado, al igual que no están incluidos los honorarios de la Agencia Inmobiliaria.

gegevens woning

Hispacasas id: **6315629**
referentie: **CAL04188**
nabij of in: **Villafranca De Córdoba**
regio: **Alto Guadalquivir**
woningtype: **chalet**

contact

makelaar: **Inmobiliaria Califal**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34957466244**

kamers:	4
opp. woning:	200 m2
opp. terrein:	1032 m2
prijs:	€ 495.000