

chalet en venta Villafranca De Córdoba, Alto Guadalquivir



Buscas un chalet en la Sierra de Córdoba en la zona de Brillante - Carretera de Calasancio?? Si quieres cumplir tu sueño debes visitar con nosotros este chalet de 200 metros construidos en una planta y sobre una parcela de 1032 metros.~~La casa es ideal para una familia de hoy en día. Con todo lo necesario para que seas feliz en tu hogar.~La casa tiene 4 dormitorios y 2 baños, agradable salón y un funcional despacho, además cuenta con una cocina con unas agradables vistas al jardín.~~El exterior de la casa es maravilloso. Un jardín totalmente consolidado con agradables rincones. Allí encontrarás la piscina con muy buena orientación.~~En el exterior se encuentra una zona cubierta para que puedas dejar tus vehículos y una pequeña bodega.~~Una casa Ideal, te está esperando.~Llámanos y te acompañaremos a visitar tu próximo hogar.

~~~INFORMACIÓN ADICIONAL: Para cumplir con la normativa vigente tenemos a disposición del cliente el Documento Informativo Abreviado (DIA) así como la información mínima solicitada en el artículo 31 de la Ley 12/2023, de 24 de mayo, por el Derecho a la Vivienda. Los precios indicados no tienen caducidad, pero pueden ser alterados sin previo aviso. En caso de venta, el precio corresponde únicamente al inmueble. Si el mobiliario le interesa a la parte compradora se negociará aparte. Los gastos de la compraventa serán según ley (Notaría, Registro de la Propiedad e Impuestos) y no están incluidos en el precio del inmueble reflejado, al igual que no están incluidos los honorarios por el servicio de gestión, asesoramiento y formalización del proceso de compra de la Agencia Inmobiliaria que ascienden a un 2,5% del precio final de venta más el 21% de IVA (con un mínimo de 3.500 € más el 21% de IVA) en caso de compraventa "No vendemos casas, cumplimos sueños"

### gegevens woning

Hispacasas id: **6318924**  
referentie: **GM03708**  
nabij of in: **Villafranca De Córdoba**  
regio: **Alto Guadalquivir**  
woningtype: **chalet**

### contact

makelaar: **Gran Manzana**  
naam: **Inmobiliaria**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **niet opgegeven**  
**+34957051308**

|               |                  |
|---------------|------------------|
| kamers:       | <b>4</b>         |
| opp. woning:  | <b>200 m2</b>    |
| opp. terrein: | <b>1032 m2</b>   |
| prijs:        | <b>€ 495.000</b> |