

chalet en venta Villafranca De Córdoba, Alto Guadalquivir



Os presentamos esta magnífica propiedad con una totalidad de 594 m² edificadas en su totalidad, gran parte de ellos en una sola planta más sótano, sobre parcela de terreno con una superficie de unos 1218m² aprox.~Precio 850.000 euros * HONORARIOS DE LA AGENCIA NO INCLUIDOS* ~~Distribuido en hall de entrada, que dan paso a dos amplios salones comunicados entre sí (uno de ellos con chimenea), cocina tipo office con zona de comedor, despensa, cuarto lavadero y puerta de salida a la parte trasera de la casa.~La casa disfruta de grandes ventanales, lo que hace que tenga una gran luz natural.~Dispone de 4 amplios dormitorios y dos baños (uno de ellos en suite)~Despacho totalmente independiente en habitación principal. Todas las estancias de esta maravillosa casa, son totalmente exteriores. Además, todos los baños de la casa disfrutan de ventana.~~Los exteriores son una maravilla, una zona ajardinada desde la que tenemos unas vistas panorámicas impresionantes, con zonas de estar totalmente acondicionadas para disfrutar del aire libre.~Piscina de diseño, ideal para disfrutar en familia, con zona de barbacoa para los días de sol.~~Esta propiedad, edificada con las mejores calidades, cuenta con climatización con bomba de frío/ calor, carpintería interior de madera maciza, ventanas climalit y placas solares.~~Garaje con capacidad de dos vehículos, inmueble totalmente amurallada, ubicación excelente y listo para entrar a vivir.~~Por último, el sótano, con una magnífica bodega, salón con pequeña barra para disfrutar con los familiares y amigos, baño completo, habitación de gran tamaño para los invitados , habitación de armarios y un segundo armario empotrado para el almacenaje de enseres.~~Para más información póngase en contacto con Inmobiliaria Parcesur, estaremos encantados de orquestar una visita.~~INFORMACIÓN ADICIONAL: Para cumplir con la normativa vigente tenemos a disposición del cliente el Documento de Información Abreviada D. I. A. Los precios indicados no tienen caducidad, pero pueden ser alterados sin previo aviso.~Los gastos de la compra según Ley (Notaria, Registro e Impuestos) no están incluidos. El mobiliario que aparece en las fotografías no está incluido. Los Honorarios de agencia (parte compradora): 2 % del precio final de venta, más 21 % de IVA, con un importe mínimo de 3.500 € más 21 % de IVA.~

gegevens woning

Hispacasas id:

6353026

contact

makelaar:

Parcesur

referentie: **3813**
nabij of in: **Villafranca De Córdoba**
regio: **Alto Guadalquivir**
woningtype: **chalet**
kamers: **4**
opp. woning: **594 m2**
opp. terrein: **1218 m2**
prijs: **€ 850.000**

naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34610715520**