

chalet en venta Villamayor, Armuña (La)



Urbis te ofrece un maravilloso chalet independiente en Villamayor, Salamanca. ~ ~ Con 1007 m2 de parcela y 320 m2 de vivienda distribuidos en 7 habitaciones muy amplias, 3 baños, cocina totalmente equipada con campana, horno, vitrocerámica, microondas, frigorífico, lavavajillas, lavadora y despensa y salón de unos 36 m2. ~ ~ El chalet está para entrar a vivir, tiene suelos de tarima, ventanas climalit, calefacción de fuel-oil con depósito de 800 litros, armarios empotrados, alarma para sentirte más seguro, balcón, posibilidad de venderlo amueblado y plaza de garaje. ~ Tiene una bodega completamente acondicionada y con chimenea y cuarto de calderas. ~ El jardín es impresionante con fuente, estanque y lleno de plantas. ~ ~ No lo dudes y ve a verlo, tiene toda la tranquilidad que necesitas fuera de bullicio de la ciudad. ~ ~ ¿Quieres visitarlo? o necesitas más información, llama al (utilice el formulario para contactar) y pásate al rosa. ~ ~ * IMPORTANTE ~ ~ De conformidad con el art. 20.1 del TRLDCU, el precio del inmueble se incrementará en los siguientes conceptos: ~ ~ IMPUESTOS A CARGO DEL COMPRADOR ~ ~ * Obra nueva: ~ IVA 10% + AJD aproximadamente 1,5% en Castilla y León. ~ ~ * Segunda mano: ~ ITP generalmente 8% sobre el mayor valor entre precio y valor de referencia catastral. ~ (Tipo orientativo que puede variar según el perfil del comprador.) ~ ~ NOTARÍA Y REGISTRO ~ ~ * Notaría: aproximadamente 600 € – 1.200 € ~ * Registro: aproximadamente 400 € – 800 € ~ (Importes orientativos según el precio del inmueble.) ~ ~ FINANCIACIÓN (NO OBLIGATORIA) ~ ~ Solo en caso de hipoteca: ~ * Tasación: aproximadamente 300 € – 600 € ~ * Otros gastos informados por la entidad financiera. ~ ~ PRECIO FINAL ~ ~ Para un cálculo definitivo y personalizado, pueden contactar con URBIS GESTIÓN SALAMANCA, S.L..

gegevens woning

Hispacasas **6228006**
id:
referentie: **51007939**
nabij of in: **Villamayor**
regio: **Armuña (La)**
woningtype: **chalet**
kamers: **7**

contact

naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34923049105**

opp. woning: **320 m2**
opp. terrein: **1007 m2**
prijs: **€ 350.000**