

chalet en venta Villanueva De Los Infantes, Campo De Montiel



Gran oportunidad en Villanueva de los Infantes. Se vende vivienda tradicional manchega con posibilidad de creación de hotel boutique, apartamentos turísticos o complejo de hospedaje. La propiedad cuenta con 5 unidades habitacionales, múltiples accesos independientes y dos amplios patios interiores, uno de ellos ideal para instalar zona exterior o piscina. Incluye gran salón con chimenea, perfecto como zona común para huéspedes.~Una inversión única para convertir en negocio turístico en una de las localidades más emblemáticas de La Mancha.~~Una propiedad única con encanto histórico y gran potencial residencial o turístico. Esta singular construcción tradicional alberga 5 viviendas independientes dentro de una misma estructura, conservando la esencia arquitectónica manchega y sus características originales.~La casa cuenta con dos patios interiores:~ • uno situado al inicio de la vivienda, ideal como zona de descanso, recibidor natural y espacio luminoso que conecta los accesos,~ • y un segundo patio al final, amplio y acogedor, perfecto para reuniones familiares, ocio exterior, jardinería o incluso como espacio de expansión para proyectos futuros.~La disposición interior permite múltiples usos: vivienda multifamiliar, inversión para alquiler vacacional, establecimiento de turismo rural o residencia privada con amplias estancias y privacidad.~Ubicada en una zona histórica y tranquila de Villanueva de los Infantes, esta propiedad representa una excelente oportunidad para quienes buscan una casa con personalidad, tradición y enormes posibilidades de aprovechamiento.~Esta propiedad destaca por su autenticidad y estructura histórica, con detalles típicos de la arquitectura local: paredes blancas encaladas, balcones interiores clásicos y distribución alrededor del patio.~Una de las grandes ventajas de esta propiedad es su potencial de explotación turística o multifamiliar, dado que la vivienda cuenta con varias entradas, puertas y zonas privadas que permiten el uso independiente de las unidades habitables.~El acceso a las distintas áreas internas, con puertas de madera maciza y ventanales, refuerza el carácter tradicional y la privacidad entre espacios. La distribución facilita tanto el uso comunitario como la independencia entre estancias.~El corazón de la vivienda es su gran salón con chimenea, perfecto como sala común para huéspedes, comedor interior o zona social.~Además, la amplitud del segundo patio ofrece la posibilidad de instalar zona chill-out, terraza exterior o incluso piscina, un plus muy atractivo para turismo tanto nacional como internacional.~Puntos clave para inversores y emprendedores del sector turístico: ~ Ubicación privilegiada en una localidad con alto atractivo histórico y cultural~ Arquitectura tradicional muy demandada en turismo rural~ Posibilidad real de segmentar en varias unidades privadas~ Espacios exteriores amplios y versátiles~

Estructura ideal para convertir en negocio hotelero o vacacional~ Gran potencial de retorno de inversión~5 PISOS
INDEPENDIENTES QUE COMPARTEN PATIOS COMUNES, CADA UNO CON DIFERENTES ESTANCIAS SALÓN
2 HABITACIONES POR PISO, BAÑOS INDEPENDIENTES ASÍ COMO COCINA.

gegevens woning

Hispacasas id:	6332799
referentie:	13754-NSC
nabij of in:	Villanueva De Los Infantes
regio:	Campo De Montiel
woningtype:	chalet
kamers:	10
opp. woning:	689 m2
opp. terrein:	- m2
prijs:	€ 270.000

contact

makelaar:	Best House Guanarteme
naam:	niet opgegeven
spreekt:	niet opgegeven
telefoon:	+34928493720