

chalet en venta Vitigudino, Vitigudino



Urbis te ofrece un magnífico chalet independiente en venta en Vitigudino, Salamanca. ~ ~ Consta de 300 m2 de casa y 17000 m2 de parcela (11.000 m2 en rústico y 6.000 m2 en urbano y urbanizables) , con naves ganaderas de 400 m2 y charaid abastecido por pozo propio, sondeo potable y con abundante agua de manantial. ~ ~ La entrada a la casa cuenta con un bonito porche, donde podrás contemplar las vistas a la parcela de la propiedad. La casa se distribuye en un amplio salón con chimenea, cuatro amplios dormitorios, cocina independiente y equipada, y con chimenea, y dos baños con ventana y bañera. Cuenta con un bonito jardín y con un pozo para el abastecimiento de agua. Cuenta con un garaje amplio y trastero. ~ ~ Es una propiedad en buen estado, tiene suelo de gres, ventanas de aluminio y puertas de madera maciza. La calefacción es de leña y el agua caliente se obtiene gracias a un termo eléctrico. ~ ~ La zona en la que se encuentra tiene autobuses, árboles, céntrico, centros comerciales, centros médicos, colegios, parques y zonas infantiles. ~ ~ No lo dudes, aquí tienes tu hogar. ~ ~ Comparte con nosotros tus sueños y nuestro PERSONAL SHOPPER inmobiliario los hará realidad. Financiación a medida, hasta el 100%. ~ ~ ¿Quieres visitarlo? o necesitas más información, llama al (utilice el formulario para contactar) y pásate al rosa. ~ ~ Por deseo de algunos propietarios, tenemos inmuebles en esta misma zona que solo están anunciados en nuestra web. Para verlos entra en urbisfactory.es. ~ ~ * IMPORTANTE * ~ ~ De conformidad con el art. 20.1 del TRLDCU, el precio del inmueble se incrementará en los siguientes conceptos: ~ ~ IMPUESTOS A CARGO DEL COMPRADOR ~ ~ * Obra nueva: ~ IVA 10% + AJD aproximadamente 1,5% en Castilla y León. ~ ~ * Segunda mano: ~ ITP generalmente 8% sobre el mayor valor entre precio y valor de referencia catastral. ~ (Tipo orientativo que puede variar según el perfil del comprador.) ~ ~ NOTARÍA Y REGISTRO ~ ~ * Notaría: aproximadamente 600 € – 1.200 € ~ * Registro: aproximadamente 400 € – 800 € ~ (Importes orientativos según el precio del inmueble.) ~ ~ FINANCIACIÓN (NO OBLIGATORIA) ~ ~ Solo en caso de hipoteca: ~ * Tasación: aproximadamente 300 € – 600 € ~ * Otros gastos informados por la entidad financiera. ~ ~ PRECIO FINAL ~ ~ Para un cálculo definitivo y personalizado, pueden contactar con URBIS GESTIÓN SALAMANCA, S.L. ~

gegevens woning

Hispacapas **6228127**
id:

contact

naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**

referentie: **51011778**
nabij of in: **Vitigudino**
regio: **Vitigudino**
woningtype: **chalet**
kamers: **4**
opp. woning: **320 m2**
opp. terrein: **17000 m2**
prijs: **€ 380.000**

telefoon: **+34923049105**