

comercio en venta Agra De Ozán, Coruña

Conjunto de dos naves industriales situadas en el Polígono Industrial de Agrela. ~Su ubicación dentro del polígono es muy buena al estar a 1 km del acceso a la Tercera Ronda de A Coruña que le confiere una entrada y salida rápida del polígono hacia o desde la A6 (A Coruña-Madrid) o la AP9 (Ferrol-Santiago-Vigo-Tui) así como un rápido acceso al centro de la ciudad. ~Tienen una superficie conjunta de 3.216 m2 e individual de 1.654 m2 y 1.562 m2. Las naves están unidas físicamente entre ellas por 3 puertas antiincendio interiores. Tienen una altura de 9 m ~Como accesos, cada una tiene una puerta de acceso peatonal directo a las zonas de oficina y un portalón. Cuentan con 3 muelles de carga. Actualmente están acondicionadas para almacén y están dotadas con estanterías de 3,75 m y 5,30 m ~Cuentan con 2 baños en la zona de oficina, uno de ellos adaptado y con un vestuario en la zona de almacén con aseos y ducha, aunque se pueden ampliar por las 3 dependencias habilitadas, pero sin uso que hay en la otra nave. ~Tienen una oficina acondicionada de 240 m2 distribuida en dos plantas de 120 m2 cada una con un espacio destinado a almacén y una pequeña cocina. ~Cuentan con todos los suministros y la instalación contraincendios ha sido renovada recientemente, por lo que no requiere de inversión para su puesta en uso. ~Tienen el derecho al uso de 6 plazas de parking en el exterior de las naves. ~Los usos autorizados son el industrial y el comercial. ~En Oppidum te acompañamos y asesoramos en todo el proceso de compra, financiación, reforma y potenciales ayudas. ~Este anuncio no es vinculante, puede contener errores. Se muestra a título informativo y no contractual. ~

gegevens woning

Hispacasas id: **6178625**
referentie: **53071965**
nabij of in: **Agra De Ozán**
regio: **Coruña**
woningtype: **comercio**
kamers: **niet opgegeven**
opp. woning: **3216 m2**
opp. terrein: **2976 m2**
prijs: **€ 1.650.000**

contact

makelaar: **Oppidum**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34881150094**