

## comercio en venta Algeciras Casco Antiguo, Campo De Gibraltar



En la zona de los guijos junto a otras naves se encuentra nuestra parcela de 713 m2 de tipo urbano cuyo uso principal es el industrial. Dentro de la parcela disponemos de una nave de 566 m2 dividida en zona de oficina (43 m2), con pequeña sala de estar y baño para el descanso, zona de almacenaje de 21 m2 y la zona de principal de almacen de 502 m2 que dispone de taller con foso para reparaciones. La nave se encuentra en una zona discreta a la vez que accesible y es una gran opción de compra para empresarios que se dediquen al transporte.~~Informamos a nuestros clientes que los gastos de notaría, registro, gestoría, impuestos y los honorarios de la agencia que ascienden a un 3% + IVA con un mínimo de 3.630€ NO están incluidos en el precio. A su vez, disponemos del documento informativo abreviado de la propiedad (según decreto 218/2005, del 11 de octubre) y de seguro de caución, para la protección del dinero entregado como señal para la reserva de una vivienda.~~Por mandato expreso del propietario, comercializamos este inmueble en exclusiva, lo que le garantiza el acceso a toda la información, a un servicio de calidad, un trato fácil, sencillo y sin interferencias de terceros. Por este motivo, se ruega no molestar al propietario, a los ocupantes de la propiedad o a los vecinos.~

### gegevens woning

Hispacapas id: **6250258**  
referentie: **DM23VE025**

### contact

makelaar: **Inmobiliaria Doble M**  
naam: **niet opgeven**

nabij of in: **Algeciras Casco Antiguo**  
regio: **Campo De Gibraltar**  
woningtype: **comercio**  
kamers: **3**  
opp. woning: **566 m2**  
opp. terrein: **713 m2**  
prijs: **€ 209.900**

spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34657812198**