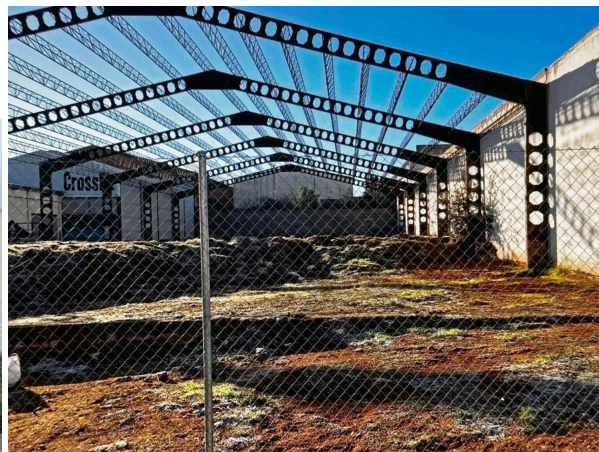


## comercio en venta Carbajosa De La Sagrada, Campo De Salamanca



PARCELA INDUSTRIAL CON POSIBILIDAD DE CONSTRUIR NAVE EN CARBAJOSA DE LA SAGRADA~~Urbis te ofrece la oportunidad de adquirir una parcela industrial en el Polígono Industrial Montalvo I, en Carbajosa de la Sagrada, Salamanca.~~Se trata de un terreno de 1.758 m2 con excelente ubicación estratégica, ideal para el desarrollo de proyectos industriales o logísticos. Existe la posibilidad de construir una nave industrial a medida, adaptada a las necesidades específicas de tu negocio, ya que actualmente la parcela se encuentra sin edificar y permite total personalización en cuanto a superficie y diseño.~~Una ocasión única para invertir en un espacio industrial adaptable y estratégicamente situado en Carbajosa de la Sagrada.~~Comparte con nosotros tus sueños y nuestro PERSONAL SHOPPER inmobiliario los hará realidad. Financiación a medida, hasta el 100%.~~¿Quieres visitarlo o necesitas más información? Llama al (utilice el formulario para contactar) y pásate al rosa.~~Por deseo de algunos propietarios, tenemos inmuebles en esta misma zona que solo están anunciados en nuestra web. Para verlos, entra en [urbisfactory.es](http://urbisfactory.es).~~Este anuncio no es vinculante y puede contener errores; se muestra a título informativo y no contractual. Gracias por su tiempo.~~\* IMPORTANTE \*~~De conformidad con el art. 20.1 del TRLDCU, el precio del inmueble se incrementará en los siguientes conceptos:  
~~IMPUESTOS A CARGO DEL COMPRADOR~~\* Obra nueva:~IVA 10% + AJD aproximadamente 1,5% en Castilla y León.~~\* Segunda mano:~ITP generalmente 8% sobre el mayor valor entre precio y valor de referencia catastral.~(Tipo orientativo que puede variar según el perfil del comprador.)~~NOTARÍA Y REGISTRO~~\* Notaría: aproximadamente 600 € – 1.200 €~\* Registro: aproximadamente 400 € – 800 €~(Importes orientativos según el precio del inmueble.)  
~~FINANCIACIÓN (NO OBLIGATORIA)~~Solo en caso de hipoteca:~\* Tasación: aproximadamente 300 € – 600 €~\* Otros gastos informados por la entidad financiera.~~PRECIO FINAL~~Para un cálculo definitivo y personalizado, pueden contactar con URBIS GESTIÓN SALAMANCA, S.L.~~

### gegevens woning

Hispacasas id:  
referentie:

**6364686**  
**51015106**

### contact

naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**

nabij of in:	<b>Carbajosa De La Sagrada</b>	telefoon: <b>+34923049105</b>
regio:	<b>Campo De Salamanca</b>	
woningtype:	<b>comercio</b>	
kamers:	<b>niet opgegeven</b>	
opp. woning:	<b>1758 m2</b>	
opp. terrein:	<b>1758 m2</b>	
prijs:	<b>€ 250.000</b>	