

comercio en venta Doñinos De Salamanca, Campo De Salamanca

Urbis te ofrece un conjunto de tres naves industriales en venta en zona Puente Ladrillo-Toreses, Salamanca.~~Estas tres naves industriales se encuentran estratégicamente ubicadas en una zona de gran crecimiento comercial y con excelente conectividad en Salamanca, lo que las convierte en una inversión única para aquellos que buscan expandir o establecer su negocio en una ubicación privilegiada.~~Tiene 867 metros cuadrados (233 + 267 + 367 metros cuadrados para cada nave) de superficie. Ofrecen amplios espacios para la producción, almacenamiento o cualquier otro propósito industrial que necesites. La propiedad cuenta con una extensa superficie de 1607 metros cuadrados (633+265 + 342 + 367 metros cuadrados de suelo), brindándote espacio más que suficiente para maniobras, aparcamiento o futuras expansiones.~~ Estas naves industriales se encuentran en perfecto estado, lo que te permitirá ahorrar en costosos gastos de reparación y mantenimiento. Podrás iniciar tu actividad sin preocupaciones desde el primer día.~~Además de sus excelentes características, esta propiedad cuenta con una variedad de servicios cercanos que proporcionarán comodidad y facilidades tanto para los empleados como para tus clientes, con fácil acceso a líneas de autobuses cercanas, tus empleados podrán desplazarse cómodamente al trabajo, y tus clientes también podrán acceder fácilmente a tus instalaciones.~~Esta es una oportunidad inigualable para hacer crecer tu negocio en una ubicación estratégica con una propiedad en excelente estado y comodidades cercanas. No dejes pasar esta oferta única. ¡Contáctanos ahora para obtener más información y programar una visita!~~No lo dudes, aquí tienes tu futuro negocio.~~Comparte con nosotros tus sueños y nuestro PERSONAL SHOPPER inmobiliario los hará realidad. Financiación a medida, hasta el 100%. ~~¿Quieres visitarlo? o necesitas más información, llama al (utilice el formulario para contactar) y pásate al rosa.~~Por deseo de algunos propietarios, tenemos inmuebles en esta misma zona que solo están anunciados en nuestra web. Para verlos entre en urbisfactory.es.~~Este anuncio no es vinculante y puede contener errores; se muestra a título informativo y no contractual. Gracias por su tiempo.~~*

IMPORTANTE *~~De conformidad con el art. 20.1 del TRLDCU, el precio del inmueble se incrementará en los siguientes conceptos:~~IMPUESTOS A CARGO DEL COMPRADOR~~* Obra nueva:~IVA 10% + AJD aproximadamente 1,5% en Castilla y León.~~* Segunda mano:~ITP generalmente 8% sobre el mayor valor entre precio y valor de referencia catastral.~(Tipo orientativo que puede variar según el perfil del comprador.)~~NOTARÍA Y REGISTRO~~* Notaría: aproximadamente 600 € – 1.200 €~* Registro: aproximadamente 400 € – 800 €~(Importes orientativos según el precio del inmueble.)~~FINANCIACIÓN (NO OBLIGATORIA)~~Solo en caso de hipoteca:~* Tasación: aproximadamente 300 € – 600 €~* Otros gastos informados por la entidad financiera.~~PRECIO FINAL~~Para un cálculo definitivo y personalizado, pueden contactar con URBIS GESTIÓN SALAMANCA, S.L..

gegevens woning

Hispacasas id: **6193207**
referentie: **51014105**
nabij of in: **Doñinos De Salamanca**

contact

naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34923049105**

regio:	Campo De Salamanca
woningtype:	comercio
kamers:	niet opgegeven
opp. woning:	867 m2
opp. terrein:	1607 m2
prijs:	€ 290.600