

## comercio en venta El Puerto De Sagunto, Camp De Morvedre



Se ofrece en venta nave industrial de 729 m2 construidos, ubicada en una de las zonas industriales más consolidadas y activas de Puerto de Sagunto.~~La nave se encuentra actualmente en funcionamiento como taller de automóviles, en perfecto estado de uso y mantenimiento, y se vende con inquilino y contrato de arrendamiento en vigor, lo que la convierte en una oportunidad ideal para inversores que buscan rentabilidad desde el primer día.~~Características destacadas:  
~Superficie construida: 729 m2~Actividad actual: taller mecánico~Baños adaptados~Zona de oficinas~Espacio de recepción para clientes~Buena distribución interior y funcionalidad para actividad industrial o comercial~Ubicación estratégica dentro del polígono, con buenos accesos y visibilidad~~El inmueble ofrece una configuración muy versátil, apta para múltiples actividades industriales, logísticas o comerciales, además de contar ya con una actividad consolidada y en funcionamiento.~~Se vende con inquilino y contrato vigente, garantizando ingresos desde el momento de la adquisición.~~Para más información sobre condiciones, rentabilidad y detalles del contrato, contacte con nosotros.~~Si usted es agente inmobiliario y tiene un cliente para este inmueble, llámenos: estaremos encantados de colaborar.~~El precio ofertado no incluye los gastos de la compraventa, impuestos, ni honorarios de la agencia inmobiliaria.~~El anuncio no tiene carácter vinculante y puede contener algún error.~~Si estás interesado en realizar una visita no dudes en ponerte en contacto con nosotros, estaremos encantados de atenderte!

### gegevens woning

Hispacasas id:	<b>6382196</b>
referentie:	<b>jj1998</b>
nabij of in:	<b>El Puerto De Sagunto</b>
regio:	<b>Camp De Morvedre</b>
woningtype:	<b>comercio</b>
kamers:	<b>3</b>
opp. woning:	<b>729 m2</b>
opp. terrein:	<b>2422 m2</b>

### contact

makelaar:	<b>J&amp;j Grupo Inmobiliario</b>
naam:	<b>niet opgegeven</b>
spreekt:	<b>niet opgegeven</b>
telefoon:	<b>+34960992378</b>

prijs:

**€ 490.000**