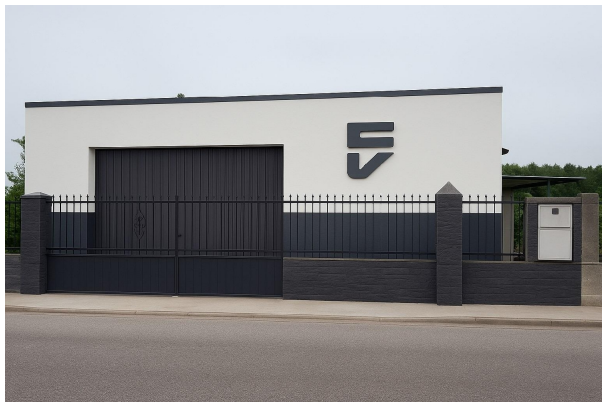


## comercio en venta El Tanque, Zona Norte



Excelente oportunidad en el Norte de Tenerife – Nave industrial amplia y estratégicamente situada~TINERCASA pone a tu disposición esta atractiva nave industrial ubicada en Erjos, El Tanque, en un entorno apacible y perfectamente comunicado del norte de la isla. Cuenta con 550 m2 construidos (450 m2 útiles) y se ofrece por un precio muy competitivo de 285.000 €, convirtiéndose en una opción muy interesante tanto para inversores como para profesionales que necesiten un espacio polivalente y con grandes posibilidades de desarrollo.~El inmueble se encuentra en buen estado y su orientación sureste asegura una magnífica entrada de luz natural durante toda la jornada.~Situada a solo cinco kilómetros de la costa, y a escasos 5 minutos de Santiago del Teide y 15 minutos del municipio de Adeje, la nave combina la serenidad del entorno con la cercanía a servicios esenciales como centros educativos, instalaciones deportivas y comercios. Además, dispone de muy buenas conexiones de transporte público, facilitando el acceso a otras localidades del norte y sur de Tenerife. Próximamente, con la nueva conexión de la Autopista que cerrará el anillo insular, la zona de Erjos se revalorizará pasando a ser uno de los lugares de más expansión de la isla. ~VÁLIDA PARA RIC, una excelente alternativa para maximizar la rentabilidad y aprovechar ventajas fiscales.~Una oportunidad que no se presenta todos los días. Ponte en contacto con nosotros y descubre todo el potencial que este espacio puede ofrecer para impulsar tu próximo proyecto.~TINERCASA – 30 años generando confianza.~~

### gegevens woning

Hispacasas id: **6334029**  
referentie: **01429**  
nabij of in: **El Tanque**  
regio: **Zona Norte**  
woningtype: **comercio**  
kamers: **niet opgegeven**  
opp. woning: **550 m2**  
opp. terrein: **550 m2**  
prijs: **€ 285.000**

### contact

makelaar: **Tinercasa**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34922981080**