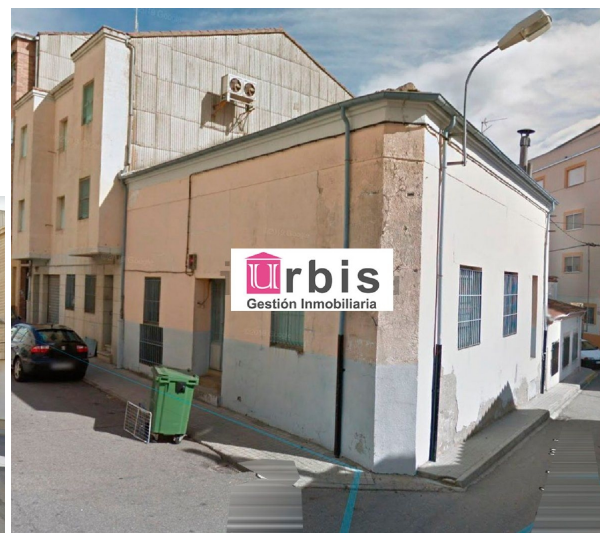


comercio en venta Guijuelo, Comarca De Guijuelo



Urbis te ofrece una amplia nave industrial en Guijuelo, Salamanca. ~ ~ Esta estupenda nave industrial tiene 675 m2, ha sido una fábrica de embutido. Una parte de la fábrica está destinada para la actividad industrial, tiene otra parte en la que hay dos viviendas a reformar. La fábrica tienes tres plantas. ~ ~ Está en buen estado, es perfecta para montar un negocio en una zona muy industrial. ~ ~ Situada en Guijuelo, un pueblo con mucha tradición chacinera y con todos los equipamientos y servicios que necesites, colegios, centros médicos, parques, zonas infantiles y comercios, te aseguramos que acertarás de pleno con esta nave. ~ ~ No lo dudes, aquí tienes tu futuro negocio. ~ ~ Comparte con nosotros tus sueños y nuestro PERSONAL SHOPPER inmobiliario los hará realidad. Financiación a medida, hasta el 100%. ~ ~ ¿Quieres visitarlo? o necesitas más información, llama al (utilice el formulario para contactar) y pásate al rosa. ~ ~ * IMPORTANTE * ~ ~ De conformidad con el art. 20.1 del TRLDCU, el precio del inmueble se incrementará en los siguientes conceptos: ~ ~ IMPUESTOS A CARGO DEL COMPRADOR ~ ~ * Obra nueva: ~ IVA 10% + AJD aproximadamente 1,5% en Castilla y León. ~ ~ * Segunda mano: ~ ITP generalmente 8% sobre el mayor valor entre precio y valor de referencia catastral. ~ (Tipo orientativo que puede variar según el perfil del comprador.) ~ ~ NOTARÍA Y REGISTRO ~ ~ * Notaría: aproximadamente 600 € – 1.200 € ~ * Registro: aproximadamente 400 € – 800 € ~ (Importes orientativos según el precio del inmueble.) ~ ~ FINANCIACIÓN (NO OBLIGATORIA) ~ ~ Solo en caso de hipoteca: ~ * Tasación: aproximadamente 300 € – 600 € ~ * Otros gastos informados por la entidad financiera. ~ ~ PRECIO FINAL ~ ~ Para un cálculo definitivo y personalizado, pueden contactar con URBIS GESTIÓN SALAMANCA, S.L. ~ ~ * IMPORTANTE * ~ ~ De conformidad con el art. 20.1 del TRLDCU, el precio del inmueble se incrementará en los siguientes conceptos: ~ ~ IMPUESTOS A CARGO DEL COMPRADOR ~ ~ * Obra nueva: ~ IVA 10% + AJD aproximadamente 1,5% en Castilla y León. ~ ~ * Segunda mano: ~ ITP generalmente 8% sobre el mayor valor entre precio y valor de referencia catastral. ~ (Tipo orientativo que puede variar según el perfil del comprador.) ~ ~ NOTARÍA Y REGISTRO ~ ~ * Notaría: aproximadamente 600 € – 1.200 € ~ * Registro: aproximadamente 400 € – 800 € ~ (Importes orientativos según el precio del inmueble.) ~ ~ FINANCIACIÓN (NO OBLIGATORIA) ~ ~ Solo en caso de hipoteca: ~ * Tasación: aproximadamente 300 € – 600 € ~ * Otros gastos informados por la entidad financiera. ~ ~ PRECIO FINAL ~ ~ Para un cálculo definitivo y personalizado, pueden contactar con URBIS GESTIÓN SALAMANCA, S.L. ~

gegevens woning

Hispacasas id: **6228088**
referentie: **51010909**
nabij of in: **Guijuelo**
regio: **Comarca De Guijuelo**
woningtype: **comercio**
kamers: **niet opgegeven**
opp. woning: **675 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 190.000**

contact

naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34923049105**