

comercio en venta Igualada, Anoia



Superficie total: 754 m2 (Planta baja 518 m2 + planta 1ª 236 m2)~~Ubicada en el principal polígono industrial de Igualada, “Les Comes”, con excelentes accesos a la autovía NII y la C37, esta nave combina funcionalidad, equipamiento técnico y una ubicación estratégica.~~ Distribución:~Planta baja (518 m2):~Planta diáfana + 2 oficinas, vestuarios y lavabos con ducha.~~Planta primera (236 m2):~Espacio totalmente diáfano.~~ Equipamiento y extras:~Instalación de sistema de climatización por caldera de gasoil y splits en despachos.~Planta 1ª homologada con alta capacidad de carga.~Polipasto/grúa para subir mercancía a planta 1ª.~Instalación eléctrica trifásica adaptada por toda la nave para cualquier tipo de actividad industrial.~Altura 7mts.~Cuatro plazas de aparcamiento.~~ Estado:~La nave se encuentra en excelente estado de conservación, lista para iniciar actividad sin necesidad de reformas.~ Ubicación inmejorable, en una de las calles principales del polígono con anchura para tráileres. Entorno empresarial consolidado y todas las infraestructuras propias de una zona industrial moderna.~Ideal para empresas de producción, logística, taller o inversión con alta rentabilidad.~

gegevens woning

Hispacasas id: **6367225**
referentie: **7533**
nabij of in: **Igualada**
regio: **Anoia**
woningtype: **comercio**
kamers: **niet opgegeven**
opp. woning: **754 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 530.000**

contact

makelaar: **Finques Rambles**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34938034340**