

## comercio en venta Manresa, Bages



Oportunidad única de alquilar un local-nave ubicada estratégicamente en el Polígono Els Dolors, Manresa. Esta propiedad cuenta con una superficie total construida de 525 m2, totalmente diáfana, ideal para empresas que buscan un espacio funcional y bien diseñado. La construcción es de obra nueva, lo que garantiza condiciones óptimas para cualquier actividad comercial o logística. Esta situado en una primera planta. Entre sus características destaca la disponibilidad de 6 plazas de parking privadas incluidas, facilitando así el acceso tanto a empleados como a clientes. Este local se presenta sin estancias ni baños específicos; su enfoque está dirigido hacia usos industriales eficientes. Certificado energético: Disponible, Consumo de energía (G), Emisiones (G). GASTOS DE IBI INCLUIDOS!! - LOCAL-NAVE CON SEIS PLAZAS DE PARQUING INCLUIDAS!!

### gegevens woning

Hispacasas id: **6325615**  
referentie: **11205**  
nabij of in: **Manresa**  
regio: **Bages**  
woningtype: **comercio**  
kamers: **niet opgegeven**  
opp. woning: **525 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 0**

### contact

makelaar: **Tot Habitatge**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34938784259**