

comercio en venta Roales, Tierra Del Pan

Urbis te ofrece una nave industrial en venta en Roales del Pan, Zamora. ~Es una espaciosa nave industrial ubicada en la zona de Roales del Pan, en Zamora. Con una superficie total de parcela de 5.200 metros cuadrados de parcela, 1003 m2 construidos y unas medidas de 22 m de ancho por 45 m de largo, esta propiedad se encuentra en un estado impecable, listo para satisfacer las necesidades de tu negocio. ~La propiedad dispone de una sola planta y se encuentra en un excelente estado de conservación, lo que garantiza un ambiente de trabajo seguro y confiable. Tanto el exterior como el interior de la nave han sido cuidadosamente mantenidos, lo que te permite comenzar a operar de inmediato sin la necesidad de realizar grandes inversiones en reparaciones o renovaciones. ~Con una gran superficie a tu disposición, esta nave industrial ofrece un potencial de crecimiento significativo. Si tu negocio necesita expandirse en el futuro, esta propiedad puede adaptarse a tus necesidades en términos de espacio y desarrollo empresarial. ~No pierdas la oportunidad de adquirir esta amplia nave industrial en Roales del Pan. Su excelente estado de conservación, su ubicación estratégica y su potencial de crecimiento la convierten en una opción atractiva para emprendedores y empresas que buscan establecerse o expandirse en la zona. ¡Contáctanos hoy mismo para obtener más información o concertar una visita! ~No lo dudes, aquí tienes tu futuro negocio. ~Comparte con nosotros tus sueños y nuestro PERSONAL SHOPPER inmobiliario los hará realidad. Financiación a medida, hasta el 100%. ~¿Quieres visitarlo? o necesitas más información, llama al (utilice el formulario para contactar) y pásate al rosa. ~Por deseo de algunos propietarios, tenemos inmuebles en esta misma zona que solo están anunciados en nuestra web. Para verlos entre en urbisfactory.es. ~Este anuncio no es vinculante y puede contener errores; se muestra a título informativo y no contractual. Gracias por su tiempo. ~* IMPORTANTE * ~De conformidad con el art. 20.1 del TRLDCU, el precio del inmueble se incrementará en los siguientes conceptos: ~IMPUESTOS A CARGO DEL COMPRADOR ~* Obra nueva: ~IVA 10% + AJD aproximadamente 1,5% en Castilla y León. ~* Segunda mano: ~ITP generalmente 8% sobre el mayor valor entre precio y valor de referencia catastral. ~ (Tipo orientativo que puede variar según el perfil del comprador.) ~NOTARÍA Y REGISTRO ~* Notaría: aproximadamente 600 € – 1.200 € ~* Registro: aproximadamente 400 € – 800 € ~ (Importes orientativos según el precio del inmueble.) ~FINANCIACIÓN (NO OBLIGATORIA) ~Solo en caso de hipoteca: ~* Tasación: aproximadamente 300 € – 600 € ~* Otros gastos informados por la entidad financiera. ~PRECIO FINAL ~Para un cálculo definitivo y personalizado, pueden contactar con URBIS GESTIÓN SALAMANCA, S.L..

gegevens woning

Hispacapas id: **6193197**
referentie: **51014066**
nabij of in: **Roales**
regio: **Tierra Del Pan**
woningtype: **comercio**
kamers: **niet opgegeven**

contact

naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34923049105**

opp. woning:	1003 m2
opp. terrein:	5200 m2
prijs:	€ 500.000