

## comercio en venta Rubieiro, Coruña



BYNIDDO HOMES presenta una excelente oportunidad para el arrendamiento de una nave industrial ubicada en Avinguda Bizet 11, Rubí, en una zona industrial consolidada y perfectamente comunicada. Se trata de un activo funcional y versátil, ideal para empresas que buscan operatividad, visibilidad y buenas conexiones en el entorno del Vallès Occidental.~~La nave destaca por ser totalmente exterior, con abundante entrada de luz natural y acceso por dos calles, lo que facilita la operativa logística y la diferenciación de entradas para mercancías y personal.~~SUPERFICIES:~~Superficie total nave: 500 m2~Distribuidos en dos plantas (almacén + planta superior)~~CARACTERÍSTICAS:~~Nave industrial distribuida en dos pisos.~~Acceso por dos calles, facilitando maniobras y operativa.~~Totalmente exterior, con excelente iluminación natural.~~Montacargas que comunica ambas plantas.~~Zona de oficina habilitada.~~Lavabos en el interior del inmueble.~~Espacio versátil para almacenaje, actividad industrial ligera o logística urbana.~~COMUNICACIONES:~~Ubicada en Rubí, en el eje empresarial del Vallès Occidental, la nave cuenta con excelentes conexiones:~~Acceso inmediato a AP-7 y C-16 (Túneles de Vallvidrera).~~Rápida conexión con C-58 dirección Barcelona y Terrassa.~~A menos de 10 minutos de Sant Cugat del Vallès y 15 minutos de Terrassa y Sabadell.~~Aproximadamente a 25 minutos de Barcelona.~~Conexión mediante transporte público con líneas de autobús urbano e interurbano y FGC (Ferrocarrils de la Generalitat) estación Rubí.~~Su ubicación estratégica permite combinar operativa industrial con proximidad a núcleos empresariales y residenciales, convirtiéndola en una opción muy atractiva para empresas que buscan implantarse en una zona dinámica y bien conectada.

### gegevens woning

Hispacasas id: **6348245**  
referentie: **2608**  
nabij of in: **Rubieiro**  
regio: **Coruña**  
woningtype: **comercio**  
kamers: **niet opgegeven**  
opp. woning: **501 m2**  
opp. terrein: **- m2**

### contact

makelaar: **Niddo Homes**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34616888380**

prijs:

€ 0