

## comercio en venta Santa Fe, Vega De Granada



Nave Industrial en Santa fe, frente a Autovía A-92 con una excepcional comunicación con la red de Carreteras Autonómicas, provinciales y comarcales. Con visibilidad desde vehículos que circulan en ambas direcciones de la A-92. ~-Esta construida sobre una parcela de 1904 m2 y Edificada en 2 Plantas con superficie construida 1324 m2 aprox., que pasamos a detallar:~-Planta Baja:~-- Nave Industrial de 980 m2 aprox, distribuidos en Exposición, Aseos, Oficinas, Almacén, Zona de Trabajo y Zona de Montaje.~-- Patio delantero de 680 m2 aprox~-- Patio Trasero~-- Pavimentos: Tarima flotante en exposición, Hormigón impreso en patio delantero y porche, gres en aseos. Terrazo en oficinas~-- Acceso a Planta Primera mediante escalera metálica: Dicha planta tiene unos 344 m2 aprox, distribuidos en:~-- Zona de Almacenaje de 132 m2 aprox,~-- Zona de Oficinas o Vivienda ya que admite ambas posibilidades por su edificación, que detallamos:~-- 4 Habitaciones de 17,19,15 y 25 m2 aprox, (Una de ellas se puede utilizar como cocina, las demás como despachos, salas de juntas, etc...) todas con acceso a Terraza delantera de 65 m2 aprox, con vistas Autovia.~-- 2 Baños~-- 3 Habitaciones de 12,13 y 24 m2 aprox, con ventanas a Nave~-- Pavimentos de gres, Preinstalación de calefacción~--¿Hablamos?~--\*\* El precio de venta indicado no incluye: o los impuestos derivados de la compraventa. Casos particulares, consultar en: (utilice el formulario para contactar) o los gastos de Notaría y los de inscripción en el Registro de la Propiedad según el arancel y normativa correspondiente ni otros gastos derivados de gestoría o posible financiación. o Los honorarios por intermediación inmobiliaria corresponden a un 2,5% + IVA sobre el precio final de venta~--\*\* Las superficies expresadas en esta página tienen carácter descriptivo y son aproximadas. Los precios pueden ser susceptibles de modificación sin previo aviso.~--REFERENCIA IDC13112

### gegevens woning

Hispacasas id: **6358872**  
referentie: **IDC13112**  
nabij of in: **Santa Fe**  
regio: **Vega De Granada**  
woningtype: **comercio**  
kamers: **10**

### contact

makelaar: **Inmobiliaria Soto**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34670507757**

|               |                  |
|---------------|------------------|
| opp. woning:  | <b>1324 m2</b>   |
| opp. terrein: | <b>1904 m2</b>   |
| prijs:        | <b>€ 900.000</b> |