

comercio en venta Santa Fe, Vega De Granada



HONORARIOS PROFESIONALES ASUMIDOS POR LA PROPIEDAD.~Hay propiedades que se visitan... y hay oportunidades que se entienden en el primer minuto.~Presentamos una nave industrial de aproximadamente ****4.700 m²**** situada en una de las zonas empresariales más estratégicas del área metropolitana de Granada: ****Santa Fe****, un enclave privilegiado para empresas que buscan dimensión, operatividad y proyección.~No hablamos simplemente de una nave, hablamos de un activo industrial sólido, preparado para funcionar, crecer y generar valor desde el primer día.~Una propiedad diseñada para responder a las necesidades reales de producción, logística, almacenamiento y expansión empresarial, con una estructura versátil que permite múltiples usos industriales y comerciales.~Sus amplias superficies ofrecen una operativa eficiente, con espacios preparados para producción, almacenaje, carga, descarga y circulación de mercancías, optimizando tiempos, recursos y rentabilidad.~Además, dispone de un valor diferencial fundamental:~ Todas las licencias, permisos y normativa, completamente en regla.~Esto supone una ventaja enorme para cualquier comprador, eliminando tiempos de espera, trámites complejos y costes ocultos de implantación.~Aquí no se empieza desde cero, aquí se empieza produciendo.~ **UBICACIÓN ESTRATÉGICA:**~Ubicada en Santa Fe, una de las zonas con mayor proyección industrial de Granada, esta nave disfruta de una conexión privilegiada con:~ Granada capital~ Principales autovías~ Aeropuerto de Granada~ Red logística y transporte~ Área metropolitana empresarial~Una localización pensada para crecer, distribuir y competir.~Porque en el sector industrial, la ubicación no suma... multiplica.~**CARACTERÍSTICAS DESTACADAS:**~ 4.700 m² construidos aproximadamente~ Gran capacidad industrial y logística~ Amplias zonas de producción y almacenamiento~ Espacios de carga y descarga preparados~ Excelente accesibilidad para transporte pesado~ Infraestructura versátil para distintos sectores~ Licencias y permisos completamente al día~ Implantación inmediata sin tiempos de espera~* **IDEAL PARA:**~ Empresas industriales~ Operadores logísticos~ Distribución y almacenaje~ Industria agroalimentaria~ Grupos empresariales~ Inversores patrimoniales~Una propiedad para quienes entienden, que comprar bien no es gastar menos... es posicionarse mejor.~* **UNA INVERSIÓN QUE NO SE MIDE SOLO EN METROS**~Porque aquí no compras únicamente 4.700 m², compras:~Ubicación, Seguridad jurídica, Capacidad operativa, Potencial de crecimiento y una ventaja competitiva real.~Activos de este nivel no aparecen con frecuencia. Y cuando aparecen, no permanecen mucho tiempo en el mercado.~Una oportunidad seria para compradores serios.~Aquí no compras una nave, compras futuro.~El precio de venta indicado no incluye:~ Los impuestos derivados de la compraventa. Casos particulares, consultar en:

([[utilice el formulario para contactar]]) Los gastos de Notaría y los de inscripción en el Registro de la Propiedad según el arancel y normativa correspondiente, ni otros gastos derivados de gestoría o posible financiación.

gegevens woning

Hispacasas id: **6380636**
referentie: **2850**
nabij of in: **Santa Fe**
regio: **Vega De Granada**
woningtype: **comercio**
kamers: **niet opgegeven**
opp. woning: **4700 m2**
opp. terrein: **8000 m2**
prijs: **€ 2.200.000**

contact

makelaar: **Inmobiliaria Palma Mesa**
naam: **Inmobiliaria Palma Mesa**
Inmobiliaria Palma Mesa
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34668818892**