

## comercio en venta Touro, Arzúa

Ponemos a la venta esta nave industrial ubicada en el municipio de Touro, en la provincia de A Coruña, concretamente en la zona de Bendaña. La nave cuenta con una superficie construida de 1.324,54 m<sup>2</sup> y se asienta sobre una amplia parcela de 3.500 m<sup>2</sup>, ofreciendo múltiples posibilidades de uso.~~Anteriormente albergó una carpintería industrial, por lo que dispone de una infraestructura básica adecuada para actividades productivas, logísticas o de almacenamiento. Incluye zona de oficina /despacho y un espacio exterior para aparcamiento o carga y descarga de mercancías.~~ESTADO: Requiere reforma, ideal para adaptar a las necesidades de tu negocio.~~ACCESOS Y COMUNICACIONES:~~• La nave se encuentra a escasos 25 minutos de Santiago de Compostela, con acceso sencillo por la carretera AC-240.~• Buenas conexiones hacia municipios próximos como Arzúa, O Pino y Boqueixón, así como hacia otras zonas de la provincia de A Coruña y Lugo.~• Está estratégicamente situada para operaciones logísticas dentro del interior gallego, combinando tranquilidad industrial con conectividad regional.~~Esta es una excelente oportunidad para empresas que buscan espacio y ubicación a un precio competitivo en el entorno rural gallego, sin renunciar a la accesibilidad.~~La presente descripción es meramente orientativa y no tiene carácter contractual. Sujeta a posibles modificaciones o errores. Para más información, y/o presentar una OFERTA no dude en consultarnos.~~En Oppidum NO COBRAMOS comisión de intermediación al comprador ni tampoco por realizar visitas al inmueble. Somos agencia HOMOLOGADA por varias Entidades Financieras y Fondos de Inversión, con mas de 30 años de experiencia en el sector inmobiliario, garantizamos un servicio profesional, seguro y transparente.~~

### gegevens woning

Hispacapas id: **6178684**  
referentie: **LIRE-03537**  
nabij of in: **Touro**  
regio: **Arzúa**  
woningtype: **comercio**  
kamers: **niet opgegeven**  
opp. woning: **1325 m<sup>2</sup>**  
opp. terrein: **3500 m<sup>2</sup>**  
prijs: **€ 115.000**

### contact

makelaar: **Oppidum**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34881150094**